



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Global Luxury Gruppo Bodini
Via Guido d'Arezzo, 47 - 00198 Roma
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: (+39) 06 84000000

Locale commerciale in Vendita a Roma – Zona: Talenti

📍 Via Ludovico Di Breme, Roma, 00137 (RM)

460.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Global Luxury Gruppo Bodini

Monica Merenda

Telefono: 0684000000

Email:

monica.merenda@coldwellbankerluxury.it

Descrizione

Nel cuore di Talenti, e precisamente in Via Ludovico di Breme, in una zona ad ottimo passaggio veicolare, ad alta densità abitativa ricca di attività commerciali e servizi di prima necessità in prossimità di Via Ugo Ojetti, e nelle immediate vicinanze del capolinea di Largo Pugliese, proponiamo la vendita delle mura di un locale commerciale di circa 360 mq, ideale per diverse tipologie di business o come investimento immobiliare ad alta rendita.

Il locale accatastato C/1 ? ha ottima rendita in quanto attualmente locato da settembre 2019.

L'immobile si trova in buono stato di manutenzione.

Dettagli



ID proprietà: CBI118-1923-302119



Superficie: 360.00 m²



Locali: 1



Bagni: 3



Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 360.00 m²



Locali: 1



Bagni: 3

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



