



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Passione, 7 - 20122 Milano
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: +39 0289776541

Appartamento in Vendita a Milano – Zona: Milano-Barona Giambellino Lorenteggio

📍 Via Giambellino, Milano, 20146 (MI)

610.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Gianmarco Cattaneo

Telefono: +39 02 89776541
Email: gianmarco.cattaneo@cbitaly.it

Descrizione

Questa bellissima proprietà in vendita si trova nella zona residenziale Giambellino, una delle aree più ricercate della città di Milano.

Si tratta di un appartamento di recente costruzione, in ottime condizioni e paragonabile a un'abitazione nuova pronta per essere abitata.

Situato all'ultimo piano di uno stabile moderno e dotato di ascensore, l'immobile si presenta come la soluzione ideale per chi cerca un'abitazione confortevole e moderna

Si accede all'appartamento al sesto piano, accolti da un luminoso soggiorno con terrazzino, poi tramite comodo disimpegno attrezzato si accede alla cucina abitabile, anch'essa con accesso al terrazzino della zona giorno e al bagno.

Una scenografica scala a vista con gradini sospesi, conduce alla zona notte mansardata, dove si trovano due ampie camere da letto e il bagno. E' possibile accedere al piano superiore tramite ingresso diretto con porta blindata dal settimo piano. Riassumendo, il trilocale è composto da una zona giorno al piano sesto, dove trovano spazio soggiorno, bagno con finestra, cucina abitabile e terrazzino con accesso sia dal soggiorno che dalla cucina e da una zona notte abitabile al piano settimo mansardato, con due camere e bagno. Insomma, un appartamento confortevole ideale per una famiglia o per chi desidera uno spazio abitativo ampio e confortevole. Dal terrazzino attrezzato, si può godere di una splendida vista aperta, ideale per rilassarsi o per organizzare cene e aperitivi all'aperto.

L' appartamento è caratterizzato da prestigiosa pavimentazione in listoni di legno e da un impianto di riscaldamento a pavimento, perfetto per garantire un comfort ottimale in ogni angolo dell'abitazione, unitamente all'impianto di condizionamento presente in ogni locale. Inoltre grazie ai modernissimi serramenti e al riscaldamento centralizzato con gestione autonoma, è possibile usufruire di un sistema abitativo confortevole e a basso impatto ambientale, certificati dalla classe energetica "A" .

La cucina abitabile, ottimamente collegata con lo spazio esterno attrezzato, offre la possibilità di godere di piacevoli momenti conviviali

Questa soluzione immobiliare si distingue per la sua posizione privilegiata, la sua moderna struttura e il suo ottimo stato, paragonabile al nuovo.

La cucina abitabile, ottimamente collegata con lo spazio esterno attrezzato, offre la possibilità di godere di piacevoli momenti conviviali.

Con i suoi 7 piani totali, lo stabile si presenta come una soluzione moderna e ben curata, perfetta per chi cerca un ambiente tranquillo e sicuro. Non perdere l'occasione di acquistare questo splendido appartamento, libero subito, che ti permetterà di vivere la città di Milano in tutta comodità e stile

Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita in esclusiva con Coldwell Banker Bodini Milano

Dettagli



ID proprietà: CBI112-3014-301445



Superficie: 105.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: A1 EP glnr: 24.64 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Ultimo / 7



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 105.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: Abitabile



Posizione: Zona servita



Ascensore: 1



Balconi: Presente



Doccia: Si



Terrazzo: Presente



Parquet : Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

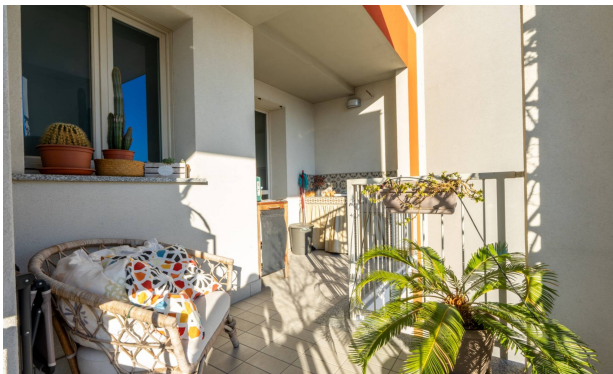


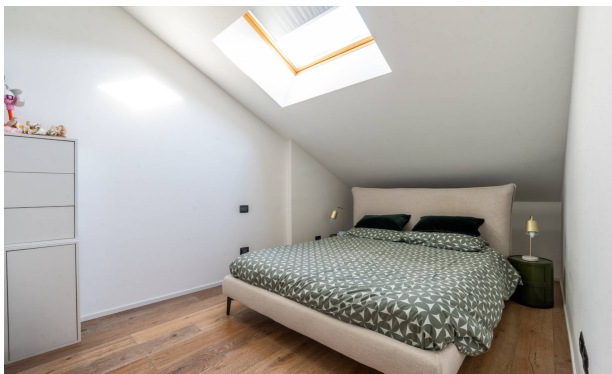
Centri commerciali

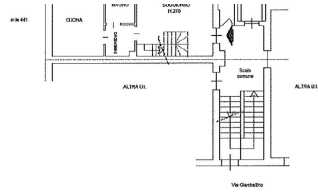
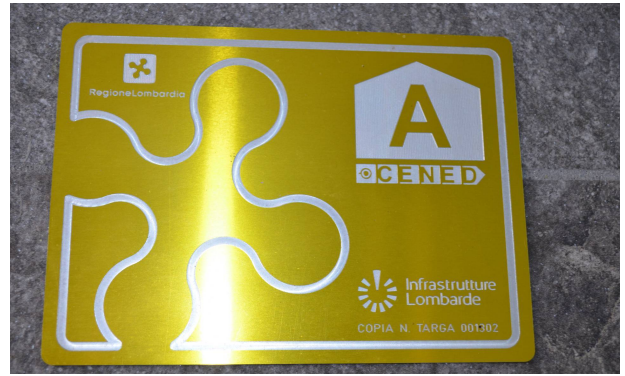


Uffici comunali

Immagini







PIANO SETTIMO

