



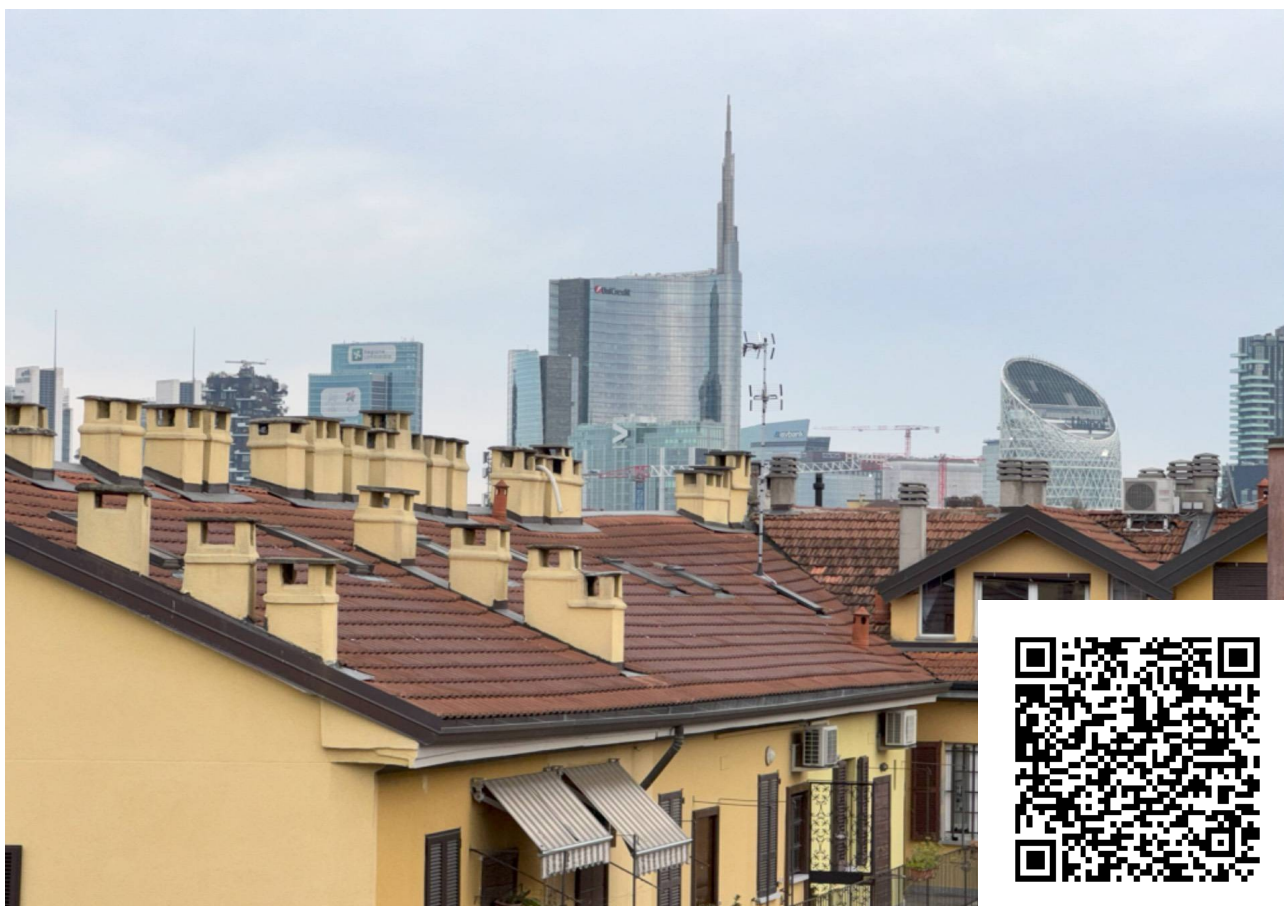
COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Passione, 7 - 20122 Milano
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: +39 0289776541

4 o più locali in Vendita a Milano – Zona: Canonica Arena

📍 Via Luigi Canonica, Milano, 20154 (MI)

2.600.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Gianmarco Cattaneo

Telefono: +39 02 89776541
Email: gianmarco.cattaneo@cbitaly.it

Descrizione

Milano Via canonica 38 Proponiamo in vendita un prestigioso appartamento di 4 o più locali.

L'appartamento si trova al quinto piano di un palazzo signorile in fase di riqualificazione ed efficientamento energetico, con consegna prevista per fine 2025.

La superficie totale dell'immobile è di 208 metri circa, suddivisa in ampi e luminosi spazi.

La zona giorno è composta da un elegante soggiorno con cucina a vista ed accesso all'ampia balconata con vista su City Life, ideale per ricevere ospiti e trascorrere piacevoli momenti di relax.

La zona notte invece ospita tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, il che garantisce la massima privacy e comfort per ogni ospite della casa.

Gli interni sono caratterizzati da finiture di alta qualità, grazie all'utilizzo di materiali di design e alla cura dei dettagli, pavimenti in parquet e infissi di ultima generazione ne garantiscono un'ottima climatizzazione e isolamento acustico.

La sua posizione al quinto piano consente di godere di una splendida vista sulla città e di beneficiare di una grande luminosità naturale durante tutto il giorno.

Inoltre, la zona di Canonica-Arena è strategicamente posizionata, in quanto ben servita dai mezzi pubblici e vicina a tutte le principali attività commerciali e di svago.

Ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale, circondato dal verde e allo stesso tempo vicino al cuore pulsante della città.

Non perdere l'occasione di acquistare un'abitazione che rispetta i più alti standard di qualità e comfort.

Possibilità di box a euro 70.000 e cantina a euro 8.000

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento contattaci al T. +39 0289776541 e-mail – bodinimilano@cbitaly.it – www.gruppobodini.com

Dettagli



ID proprietà: CBI112-3014-301429



Superficie: 208.00 m²



Locali: 5



Bagni: 3



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 5



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **In costruzione**



Superficie: **208.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **3**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Terrazzo: **Presente**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

