



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Passione, 7 - 20122 Milano
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: +39 0289776541

Villa in Affitto a Como – Zona: Cardano

📍 Via cardano, Como, 22100 (CO)

15.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini
Matteo Mesiti

Telefono: (+39) 02 89776541
Mobile: +393407898517
Email: matteo.mesiti@cbitaly.it

Descrizione

Prestigiosa Villa Panoramica in Vendita

Situata in posizione dominante sulle colline di Colverde, a pochi minuti dal Lago di Como e dal confine svizzero, questa straordinaria proprietà rappresenta un connubio perfetto di privacy assoluta, panorami mozzafiato e vita raffinata.

Progettata con maestria per offrire una vista senza ostacoli sullo skyline di Milano e sul maestoso Monte Rosa, la villa è immersa in circa 5.000 mq di parco privato paesaggisticamente curato. Ogni angolo della tenuta è pensato per offrire tranquillità, riservatezza e bellezza senza tempo in ogni stagione.

La **residenza** offre interni ampi e luminosi che fondono l'eleganza classica con il comfort contemporaneo. Con **cinque camere da letto e sei bagni**, ogni ambiente è impreziosito da finiture di pregio e dettagli architettonici ricercati, espressione di uno stile di vita elevato.

Pensata per il benessere e il relax, la villa ospita una **moderna area spa privata**, completa di palestra attrezzata, bagno turco, jacuzzi, sauna, solarium a sabbia e percorso Kneipp: un'esperienza di retreat di lusso nel cuore della propria dimora.

Completano la proprietà una serie di **strutture outdoor esclusive**, tra le quali un **campo da tennis**, **campo da bocce**, e una **piscina ad acqua salata e una vasca idromassaggio** da esterno, accompagnati da una **dependance per gli ospiti**, incastonata nel verde: luogo ideale per momenti di convivialità o puro relax.

Pur immersa nella natura, la villa gode di ottimi collegamenti con il centro di Como (10 km), le principali arterie stradali e l'aeroporto internazionale di Milano-Malpensa e dal confine svizzero, rendendola perfetta sia come residenza principale che come casa vacanze di alto profilo.

Questa iconica villa a Colverde rappresenta un'opportunità unica per acquisire una proprietà di prestigio, dove privacy, comfort e bellezza naturale si fondono nel cuore di una delle zone più esclusive del Lago di Como.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento contattaci al T. +39 0289776541 e-mail – bodinimilano@cbitaly.it – www.gruppobodini.com

Dettagli



ID proprietà: CBI112-2916-301400



Superficie: 420.00 m²



Locali: 7



Giardino: Privato, 5.000 sqm



Bagni: 7



Classe Energetica: C EP glnr: 143.05 kwh/m²



Camere da letto: 6

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 420.00 m²



Locali: 7



Camere da letto: 6



Bagni: 7



Cucina: Abitabile



Posizione: Zona residenziale



Doccia: Si



Box: Doppio



Giardino: Privato, 5.000 sqm



Camino: Si



Piscina: Si



Parquet : Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini













