



COLDWELL BANKER

NORSCHIA REAL ESTATE

Coldwell Banker Norscia Real Estate

Via Roma, 64 - 00071 Pomezia

P.IVA e C.F.: 04576271003

Tel.: 0691603505

Capannone industriale in Vendita a Pomezia – Zona: Centro

📍 VIA DEL MARE, Roma, 00071 (RM)

490.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Norscia Real Estate

Giuliano Norscia

Email: giuliano.norscia@coldwellbanker.it

Descrizione

POMEZIA VIA DEL MARE

Su una delle arterie commerciali principali della città proponiamo la vendita di un capannone industriale con una superficie di 750 Mq e un'altezza sotto trave di 6 Mt. L'immobile gode di una corte esclusiva di 1.000 Mq che consente la movimentazione di furgoni per il carico e scarico merci. L'unità immobiliare ha la possibilità di destinare un 10% della superficie a uso commerciale. Ottimamente collegato alla S.R. 148 Pontina.

Dettagli



ID proprietà: CBI110-1268-476



Superficie: 750.00 m²



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Piano: - / 1



Stato di Conservazione: **Buono**

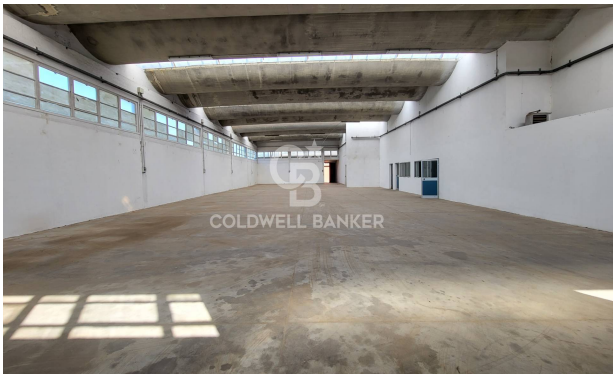


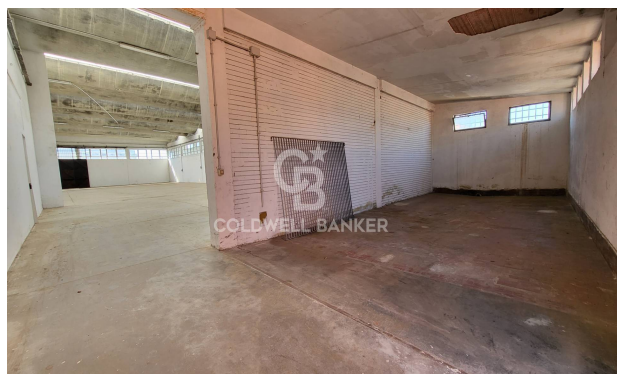
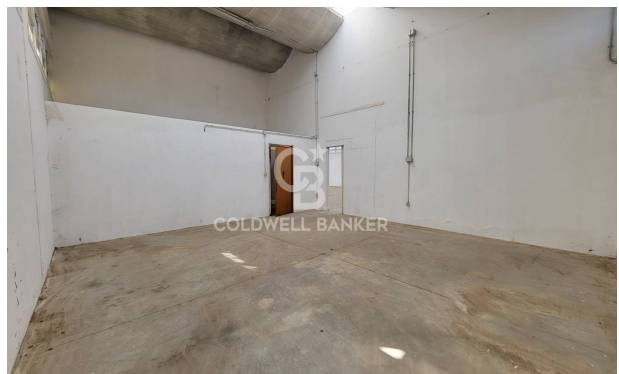
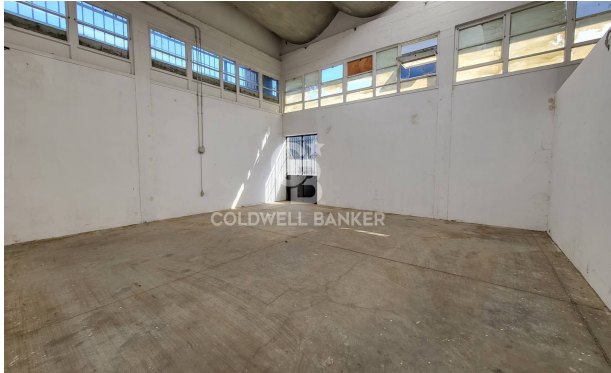
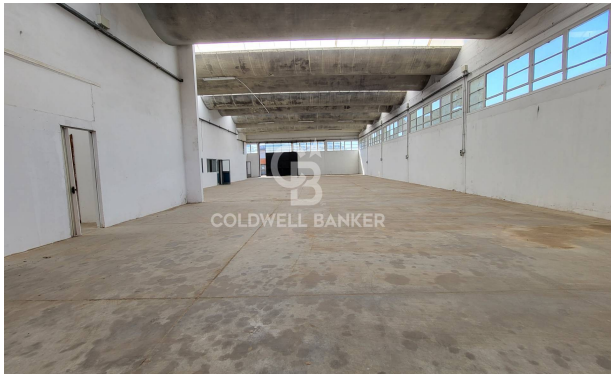
Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 750.00 m²

Immagini







FABBRICATO 7 – Informazioni chiave e planimetria

Dati chiave fabbricato:

- Mq 750 coperti
- Mq. 1.000 area esterna
- Altezza m. 6
- Adiacente locale deposito e attiguo manufatto ad uso deposito
- Finestre lungo l'intero perimetro e lucernai su tetto
- Destinazione d'uso: commerciale (10%), uffici e attività di magazzino

