

Attività commerciale in Affitto a Pescara – Zona: Centro

📍 Via Firenze, Pescara, 65122 (PE)

5.500€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Center Stella Maris

**Coldwell Banker Center
Stella Maris**

Telefono: (+39) 085 2121168

Email: pescara@cbitaly.it

Descrizione

LOCALE COMMERCIALE IN LOCAZIONE ? VIA FIRENZE

Nel cuore della città di Pescara, a pochi passi da Corso Umberto I, proponiamo in locazione locale commerciale di circa 70 mq situato in posizione strategica e ad altissima visibilità pedonale.

L'immobile, libero a breve, dispone di:

- due ampie vetrine luminose sulla zona pedonale;
- ambiente commerciale versatile e ben distribuito;
- bagno interno;
- magazzino sul retro con seconda porta di servizio su Via Trento

Il retro del locale gode inoltre di accesso tramite cancello condominiale chiuso con diritto di passaggio, soluzione particolarmente comoda per operazioni di carico/scarico merci e movimentazione del personale dipendente.

Immobile ideale per attività commerciali, showroom, boutique o attività di rappresentanza.

Contratto commerciale 6+6.

Canone di locazione: € 5.500,00 mensili.

Richiesta fideiussione bancaria.

Per ulteriori informazioni o per fissare un sopralluogo, contattare direttamente l'agenzia.

Dettagli



ID proprietà: CBI106-496-533



Superficie: 70.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 70.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze

☆ Palestre	☆ Centri Benessere	☆ Campi da Calcio
☆ Complessi Sportivi	☆ Campi da Tennis	☆ Piste Ciclabili
☆ Parchi Giochi	☆ Stazione Ferroviaria	☆ Trasporti Pubblici
☆ Asilo	☆ Scuole Elementari	☆ Scuole Medie
☆ Scuole Superiori	☆ Bar	☆ Uffici postali
☆ Centri commerciali	☆ Uffici comunali	

Immagini

