



COLDWELL BANKER
CENTER
STELLA MARIS

Coldwell Banker Center Stella Maris
Via Nicola Fabrizi 59 - 65100 Pescara
P.IVA e C.F.: 02295360685
Tel.: (+39) 085 2121168

Box o garage in Vendita a Pescara – Zona: Porta Nuova

📍 Via Marco Polo, Pescara, 65126 (PE)

39.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Center Stella Maris

**Coldwell Banker Center
Stella Maris**

Telefono: (+39) 085 2121168
Email: pescara@cbitaly.it

Descrizione

Pescara – via Marco Polo zona capitaneria di porto – Garage in vendita

In zona strategica e servita, nelle immediate vicinanze della Capitaneria di Porto, proponiamo in vendita **garage di ampia metratura (21 mq)** situato in Via Marco Polo.

Il garage presenta dimensioni comode e funzionali:

- **Lunghezza:** 7,20 metri
- **Altezza:** 2,60 metri
- **Larghezza ingresso:** 2,20 metri

Spazio ideale per auto oltre a moto, biciclette o utilizzo come deposito.

È presente **predisposizione per lavabo con relativo scarico**, caratteristica che lo rende particolarmente versatile anche come spazio operativo.

L'immobile si presenta **da ripulire**, offrendo la possibilità di sistemazione e personalizzazione secondo le proprie esigenze.

Ottima soluzione sia per uso personale che come investimento in zona molto richiesta e vicina al mare.

Contattaci ora per maggiori informazioni e per prenotare una visita, chiama il numero 085.2121168

Noi Ti Guidiamo Verso Casa!

SEGUI I NOSTRI CANALI SOCIAL PER ESSERE SEMPRE AGGIORNATO

IG @coldwellbanker_pescara

FB @Coldwell Banker Pescara S.M.

Dettagli



ID proprietà: CBI106-1249-519



Superficie: 21.00 m²



Locali: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Seminterrato



Stato di Conservazione: Da ripulire



Superficie: 21.00 m²



Locali: 1

Nelle Vicinanze

- | | | |
|----------------------|------------------------|----------------------|
| ☆ Palestre | ☆ Centri Benessere | ☆ Campi da Calcio |
| ☆ Complessi Sportivi | ☆ Campi da Tennis | ☆ Piste Ciclabili |
| ☆ Parchi Giochi | ☆ Stazione Ferroviaria | ☆ Trasporti Pubblici |
| ☆ Asilo | ☆ Scuole Elementari | ☆ Scuole Medie |
| ☆ Scuole Superiori | ☆ Bar | ☆ Uffici postali |
| ☆ Centri commerciali | ☆ Uffici comunali | |

Immagini

