



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: 3319506570

Rustico/Casale/Corte in Vendita a Latera

Località Le Puzzole, Viterbo, 01010 (VT)

135.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker
Immobiliare NET/RE

Telefono: 3319506570
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – LATERA
DUE CASALI DA RISTRUTTURE CON TERRENO

Nella campagna di Latera, in posizione tranquilla e riservata, ma al tempo stesso strategica, a 10 km dal Lago di Bolsena, non lontano dalle terme e dai principali borghi storici della Tuscia, due Casali completamente da ristrutturare, rispettivamente di 270 mq e di 180 mq, una stalla di circa 120 mq ed un terreno di quasi 6 ettari.

Entrambi i fabbricati sviluppano la loro superficie su due livelli.

La proprietà si presta sia a un intervento di recupero conservativo, preservando il carattere originario del casale, sia a una demolizione con ricostruzione, ideale per chi desidera realizzare una soluzione completamente personalizzata. ma può essere mante presentano una struttura da ricostruire integralmente, che li rende ideali per un progetto su misura che valorizzi posizione e contesto.

Non sono attualmente presenti servizi (luce ed acqua) ma è possibile allacciarsi facilmente sul confine.

Il terreno si presenta per il 90% come seminativo ed il restante è occupato da bosco.

Opportunità rara per chi desidera personalizzare completamente la propria abitazione in uno dei contesti più suggestivi della Tuscia

Contattaci per avere maggiori informazioni e fissare un appuntamento.

Dettagli



ID proprietà: CBI105-1176-444



Superficie: 570.00 m²



Locali: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 570.00 m²



Locali: 3



Posizione: Zona agricola



Posto Auto: Scoperto

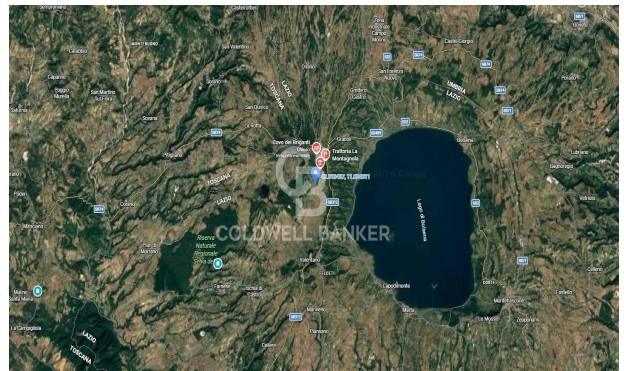
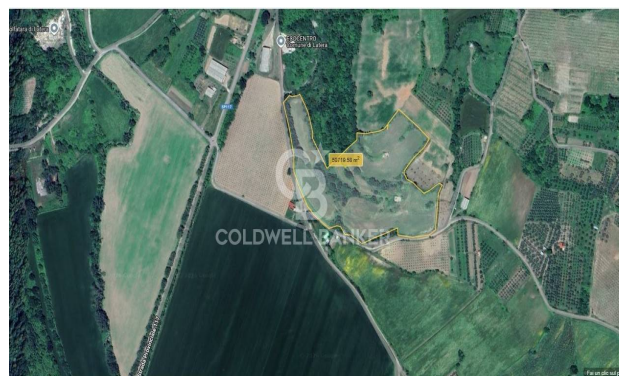


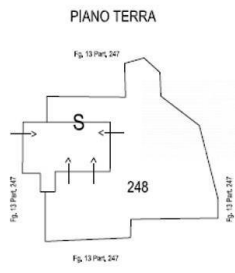
Giardino: Privato,

Immagini









PIANO PRIMO



PIANO PRIMO



1

