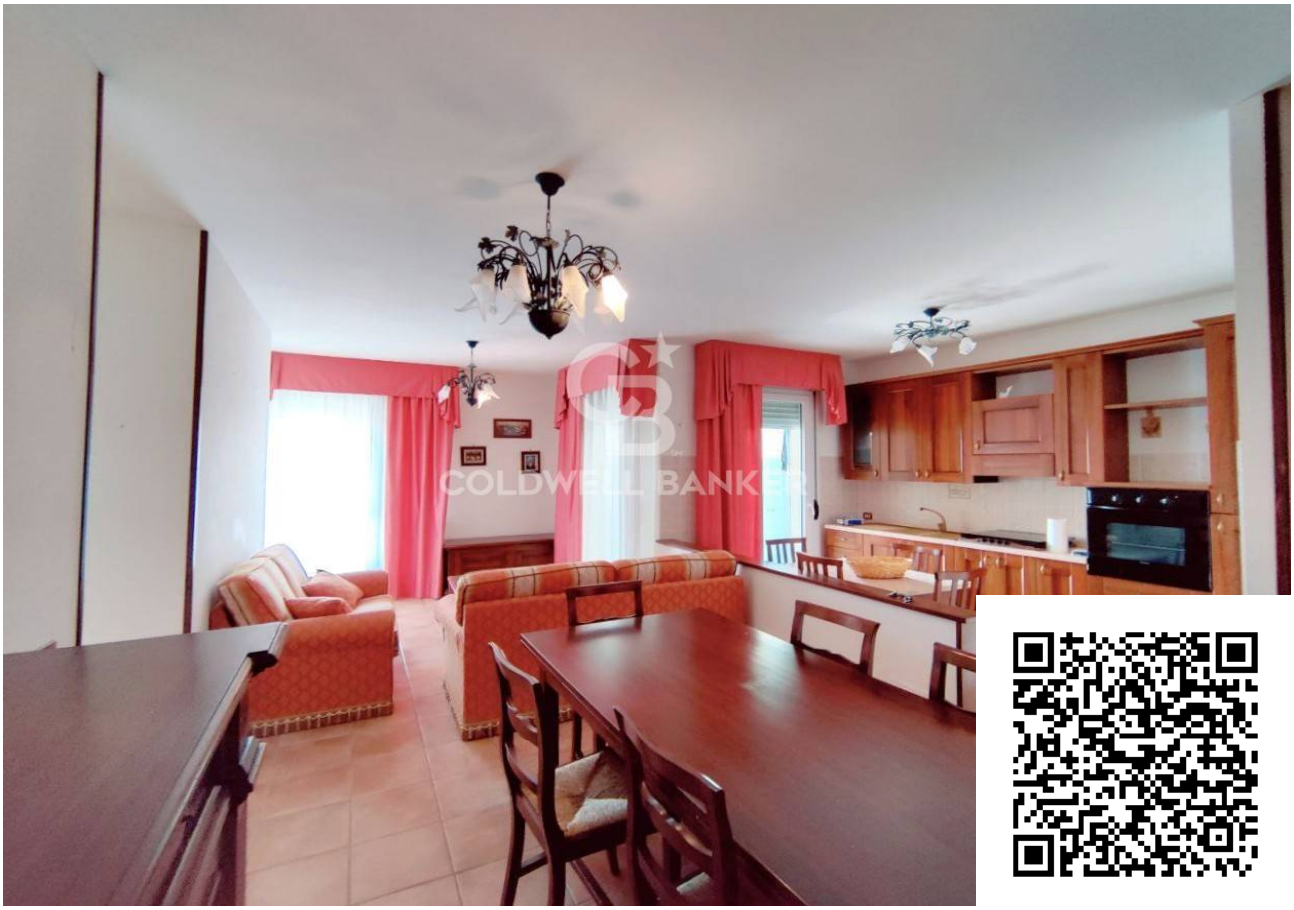
**Coldwell Banker Immobiliare NET/RE**
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: 3319506570

# Appartamento in Vendita a Montalto di Castro – Zona: Montalto di Castro

località Campomorto, Viterbo, 01014 (VT)

110.000€



## Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Telefono: 3319506570
Email: montalto@cbitaly.it

# Descrizione

LAZIO – VITERBO- MONTALTO DI CASTRO
APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

A pochi passi dal centro del paese, appartamento ristrutturato di 80 mq, con piccolo balcone e posto auto coperto di 18 mq.

L’appartamento si trova al quinto piano di una palazzina con ascensore ed è così composto: soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta e due bagni entrambi finestrati. Sia dal soggiorno che dalla zona cucina, grazie ad una porta finestra, si accede al balcone.

L’appartamento è in ottimo stato e di recente è stato oggetto di ristrutturazione con il bonus 110%. Sono stati sostituiti il portone d’ingresso e gli infissi, è stata installata la caldaia a condensazione e rifatta la ringhiera del balcone.
E’ molto luminoso ed i locali che offre sono ariosi ed ampi. L’impianto di riscaldamento è alimentato a metano. Gli infissi sono in alluminio e dotati di tapparelle.

Completa la proprietà il posto auto coperto di 18 mq, situato al piano seminterrato.

L’appartamento si trova in una zona tranquilla; inoltre, la sua altezza lo rende silenzioso e regala a chi vi abita una bellissima vista panoramica fino a scorgere il mare.

Contattaci per maggiori informazioni e fissare un appuntamento.

# Dettagli

| | |
|---|---|
| ID proprietà: CBI105-1176-413 | Superficie: 80.00 m² |
| Locali: 5 | Bagni: 1 |
| Classe Energetica: F | Camere da letto: 2 |

# Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 5 / 1
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 80.00 m²
- Locali: 5
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: A vista
- Posizione: Semicentrale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Posto Auto: Coperto

# Nelle Vicinanze

- Palestre
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

# Immagini

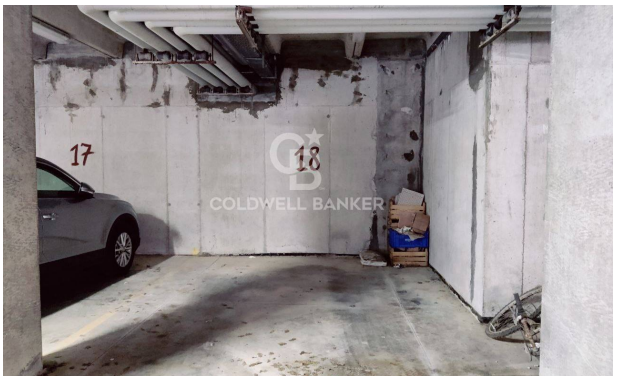
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


17
18
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER