Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: 3319506570

Rustico/Casale/Corte in Vendita a Canino

Località Selvicciola, Viterbo, 01011 (VT)

180.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Telefono: 3319506570
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – CANINO
CASALE DA RISTRUTTURARE

A pochi chilometri dalle Terme di Vulci, nelle campagne di Canino, Casale di circa 230 mq catastali totali di cui, circa 80 mq di abitazione e circa 150 mq di magazzino, oltre un terreno di pertinenza circostante di circa 3300 mq.

Il casale sviluppa la sua superfice su due livelli:

- il piano terra, è interessato dal locale magazzino, suddiviso in diversi locali finestrati, in cui troviamo anche un caratteristico forno a legna;
- il piano primo, al quale si accede da una scalinata esterna, dove è presente l'abitazione con soggiorno, angolo cottura, due camere ed un bagno.

Il Casale è servito da corrente elettrica ed acqua potabile ed è presente anche un pozzo.

Necessita di interventi di ristrutturazione, ed a riguardo, è già esistente un progetto presentato ed autorizzato.

Completa la proprietà il terreno/corte circostante al casale, su cui sono presenti alcune piante ornamentali e da frutto.

Il Casale è situato in una posizione favorevole: non lontano dal paese di Canino, ma allo stesso tempo immerso nella tranquillità delle sue campagne; vicino alle Terme ed al Parco Archeologico di Vulci ed a soli 20 km dal Lago di Bolsena.

Contattaci subito per maggiori informazioni e fissare un appuntamento.

Dettagli

ID proprietà: CBI105-1176-373	Superficie: 230.00 m²
Locali: 5	Bagni: 1
Classe Energetica: G	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 2

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 230.00 m²

Locali: 5

Camere da letto: 2

Bagni: 1

Cucina: Angolo cottura

Posizione: Semicentrale

Posto Auto: Scoperto

Box: Rimessa

Giardino: Privato,

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

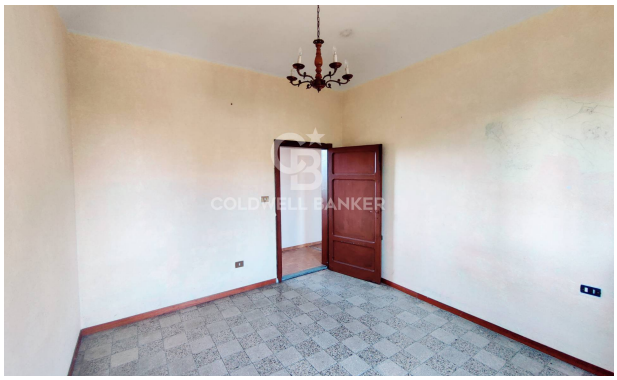
COLDWELL BANKER

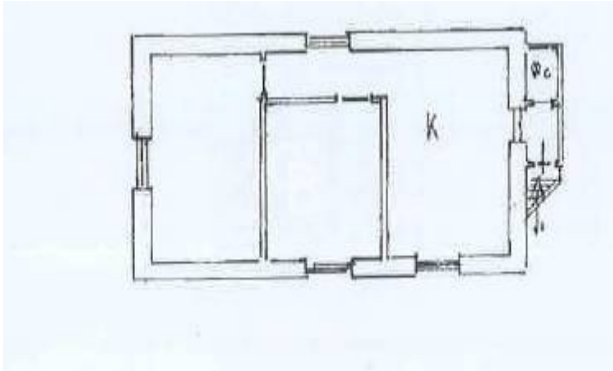
COLDWELL BANKER

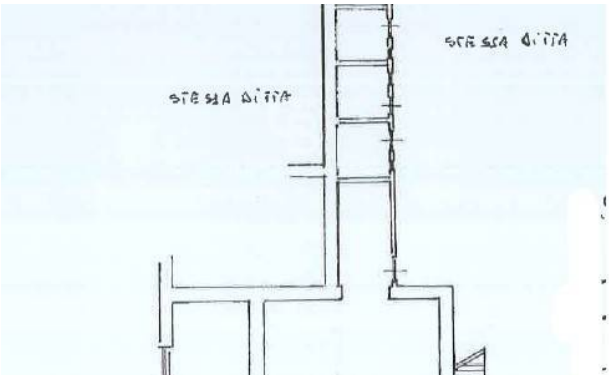
COLDWELL BANKER

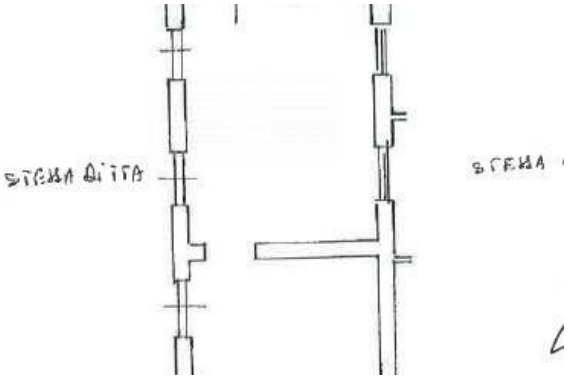
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER




K
Wc


STESSA DITTA
STESSA DITTA


STESSA DITTA