



COLDWELL BANKER

BODINI
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Gruppo Bodini

Piazza Dante Alighieri, 43 - 73013 Galatina

P.IVA e C.F.: 04756020258

Tel.: (+39) 0836211782

Locale commerciale in Affitto a Galatina

📍 Via Filippo Turati, Lecce, 73013 (LE)

500€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Manuela Maiorano

Telefono: 0836211782

Mobile: 3887927177

Email: manuela.maiorano@cbitaly.it

Descrizione

GALATINA – CENTRO

A Galatina, in Via Filippo Turati n. 1, proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 50 mq, ubicato ad angolo e valorizzato da due ampie vetrine che garantiscono un'eccellente esposizione e un'ottima luminosità naturale.

L'immobile è attualmente adibito a bar, ma grazie alla sua distribuzione interna si presta perfettamente a qualsiasi tipo di attività commerciale o professionale. Gli spazi comprendono un comodo vano principale destinato alla vendita o all'accoglienza della clientela, un disimpegno, un bagno, un pratico retrobottega a servizio dell'attività e un secondo bagno riservato al personale.

Il locale si presenta in buono stato manutentivo ed è pronto per essere utilizzato o personalizzato secondo le proprie esigenze. La posizione, ben visibile e facilmente raggiungibile, rappresenta un importante valore aggiunto per chi desidera avviare una nuova attività o trasferire la propria in un contesto dinamico e ben servito.

Una soluzione versatile, funzionale e pronta ad accogliere qualsiasi progetto imprenditoriale.

Galatina dista 20 km da Lecce, 18 km da Gallipoli, 25 km da Otranto e 45 km dall'Aeroporto del Salento di Brindisi.

Dettagli



ID proprietà: CBI104-622-360



Superficie: 50.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: D EP glnr: 377.08 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Discreto



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 50.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

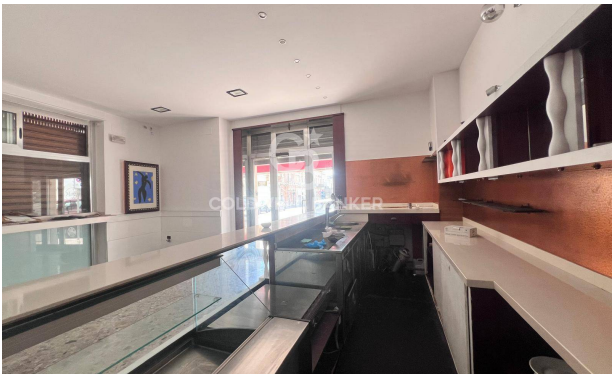
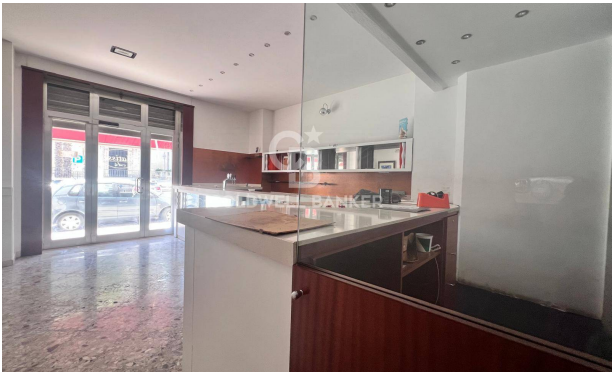


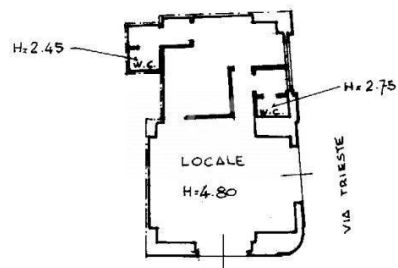
Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





VIA FILIPPO TURATI