



COLDWELL BANKER
BEST REAL ESTATE

Coldwell Banker Best Real Estate
piazzale filippo il macedone, 112 - 00124 Roma
P.IVA e C.F.: 05470821009
Tel.: 0652363885

Edificio Direzionale in Affitto a Roma – Zona: Portuense

📍 Via Della Magliana, Roma, 00148 (RM)

1.300€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Best Real Estate
Leonardo Rocca

Telefono: 0652363885
Mobile: 3443805582
Email: leonardo.rocca@cbitaly.it

Descrizione

Nella zona artigianale/industriale zona Via della Magliana adiacente a Via Poggibonsi e ben collegata al Grande Raccordo Anulare proponiamo in Locazione commerciale di un opificio di 200 mq, questa struttura offre ampi spazi per svolgere attività produttive e commerciali. Lo stato di conservazione dell'opificio è da ripulire, ma ciò permette di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e necessità.

La struttura si sviluppa su due piani, il che la rende ideale per ospitare uffici, laboratori o magazzini, al piano terra troviamo la zona produzione con altezze del soffitto di 3,00 mt, una comoda scala ci conduce al soppalco regolare con altezza di 2,60 mt questa zona è ideale per la zona uffici. La proprietà sta avviando i lavori per la realizzazione del bagno in oltre abbiamo la climatizzazione su ogni ambiente del locale

Dettagli



ID proprietà: CBI103-2813-382



Superficie: 200.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 2



Stato di Conservazione: Da ripulire



Superficie: 200.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Posizione: Centrale

Immagini



