



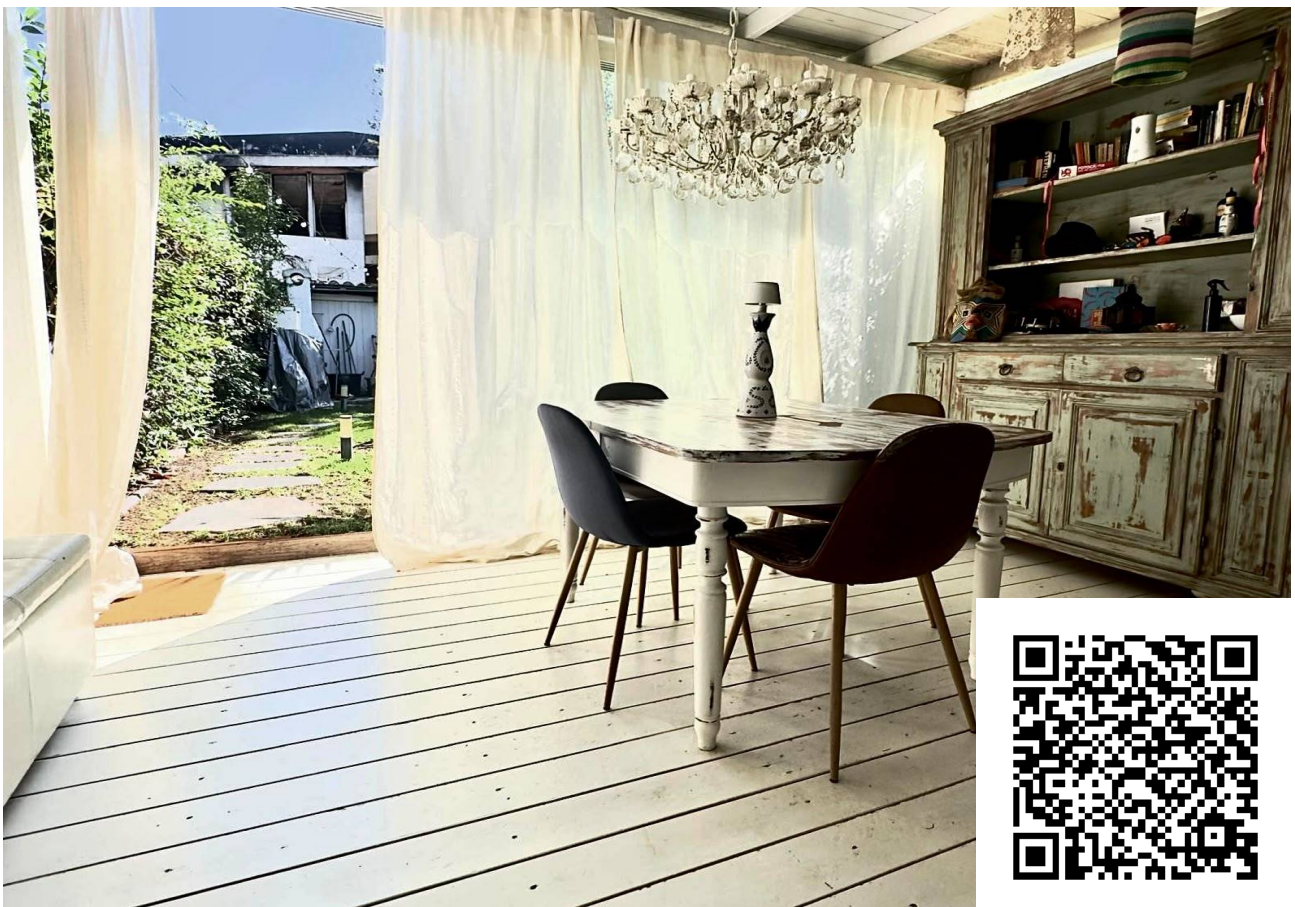
COLDWELL BANKER
BEST REAL ESTATE

Coldwell Banker Best Real Estate
piazzale filippo il macedone, 112 - 00124 Roma
P.IVA e C.F.: 05470821009
Tel.: 0652363885

Villino in Vendita a Roma – Zona: Casalpalocco

📍 Via Democrito, Roma, 00124 (RM)

280.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Best Real Estate

Stefano Lisci

Telefono: 0652363885
Email: stefano.lisci@cbitaly.it

Descrizione

Proponiamo in vendita, nel vero cuore del quartiere di Casalaplocco, più precisamente in una traversa di via Gorgia di Leontini, una soluzione abitativa davvero unica per la zona. Vi presentiamo infatti un villino a schiera di 65mq cca, su un unico livello, in ottime condizioni generali e adiacente alle principali attività commerciali anche primarie del quartiere. L'immobile gode di una splendida esposizione a sud, sud/est ed è composto da un ingresso, un ampio e comodo salone con un bel lucernario a soffitto che gli conferisce una luce zenitale che lo illumina praticamente per tutta la durata del giorno, una cucina tinello con affaccio sul patio, una camera da letto matrimoniale, un servizio finestrato, un grande patio vetrato fruibile anche durante tutto l'inverno ed una corte frontale di pertinenza di 60 mq cca vivibilissima da godere durante le tante belle giornate che fortunatamente Roma ci regala nell'anno. La proprietà non presenta alcun tipo di barriera architettonica si presta quindi ad essere acquistata anche da persone con particolari esigenze come persone anziane e portatori di disabilità motorie.

Dettagli

 ID proprietà: CBI103-1068-438	 Superficie: 65.00 m²
 Locali: 3	 Giardino: Privato, 60 sqm
 Bagni: 1	 Classe Energetica: G
 Camere da letto: 1	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra / 1	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 65.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Centrale	 Giardino: Privato, 60 sqm

Immagini

