**Coldwell Banker Best Real Estate**
piazzale filippo il macedone, 112 - 00124 Roma
P.IVA e C.F.: 05470821009
Tel.: 0652363885

# Appartamento in Affitto a Roma – Zona: Axa

Piazza Eschilo, Roma, 00124 (RM)

1.600€




## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Best Real Estate

### Mario Bellintani

Telefono: 0652363885
Email: mario.bellintani@cbitaly.it

# Descrizione

Nella piazza principale del quartiere residenziale dell’Axa in una posizione collegata a tutti i servizi e i mezzi che portano direttamente al centro di Roma e vicino alle scuole primarie proponiamo un appartamento all’ultimo piano con ascensore di una palazzina in cortina con vista mare in ottimo stato così composto : un ingresso che porta direttamente in un salone doppio di ampia metratura che consente l’accesso ad uno dei due terrazzi dell’immobile, due camere matrimoniali , due servizi , grande cucina tinello con camino in muratura, ripostigli esterni e interni, completano la proprietà una cantina e un posto auto coperto in garage. Le condizioni interne sono ottime troviamo infatti parquet per tutto l’immobile a parte nella grande cucina tinello dove è presente la pavimentazione di Vietri , spatolato su tutti i muri , porta blindata , infissi in alluminio con doppi vetri e aria condizionata. Contratto 3+2 cedolare secca con reddito dimostrabile e persone referenziate RICHIESTE DUE MENSILITA’ A DEPOSITO E POLIZZA FIDEIUSSORIA (NO ANIMALI). L’immobile viene dato in locazione vuoto tranne tutta la cucina tinello che è parzialmente in muratura ma senza frigorifero, ed i bagni e n. 3 armadi a muro che chiaramente sono fissi.

# Dettagli

- ID proprietà: CBI103-1064-458
- Superficie: 160.00 m²
- Locali: 6
- Bagni: 2
- Classe Energetica: E
- Camere da letto: 2

# Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 3 / 3
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 160.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Posto Auto: Scoperto
- Terrazzo: Presente

# Immagini









