



COLDWELL BANKER

IMPERIALE
REAL ESTATE

Imperiale Real Estate

Piazza Stefano Jacini, 2 - 00191 Roma

P.IVA e C.F.: 17614941007

Tel.: (+39) 06 87155200

Locale commerciale in Vendita a Roma – Zona: Centro Storico

📍 Via Delle Quattro Fontane, Roma, 00184 (RM)

1.100.000€



Informazioni di contatto



Imperiale Real Estate

Imperiale Real Estate

Telefono: (+39) 06 87155200

Email: imperialere@cbitaly.it

Descrizione

La Coldwell Banker propone in esclusiva la vendita di un locale commerciale con ottima visibilità e generose dimensioni, sito in uno dei punti più prestigiosi di Roma, il colle del Quirinale.

Situato appunto tra palazzo Barberini e Il palazzo del Quirinale, il locale ha ospitato per lungo tempo un attività di ristorazione.

Ha numerose finestre su strada, un ingresso su via delle Quattro Fontane e un secondo in Viale dei Giardini.

E' suddiviso in 2 ambienti, al piano terra e seminterrato, per un totale di circa 260 mq, la cui quasi totalità appartiene al piano terra.

Come si evince dalle foto del piano seminterrato, il locale è da ripulire, ma la canna fumaria e gli impianti sono perfettamente funzionanti.

Perfetto per attività di ristorazione, per galleria d'arte o showroom di pregio, la posizione strategica e importante rende questo locale commerciale molto interessante per molteplici attività.

Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali.

Dettagli



ID proprietà: CBI102-1126-10366



Superficie: 260.00 m²



Locali: 9



Bagni: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 260.00 m²



Locali: 9



Bagni: 2



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



