



COLDWELL BANKER

BARBERA GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Barbera Group

Via Panama, 22 - 00198 Roma

P.IVA e C.F.: 13494331005

Tel.: (+39) 06 8411681

Attico in Vendita a Roma – Zona: Fleming

📍 Via Flaminia, Roma, 00191 (RM)

2.950.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group

Tiziana Grilli

Telefono: (+39) 06 8411681

Email: tiziana.grilli@cbitaly.it

Descrizione

Ponte Milvio ? Abbiamo il piacere di proporre in vendita un meraviglioso attico e super attico, con doppio ingresso, all'interno della storica Villa Brasini. Le cinque esclusive terrazze con altana panoramica e la vista che si apre su quattro lati fino ad abbracciare il cupolone di San Pietro, ne fanno un oggetto unico nella capitale. Accediamo al settimo piano, estremamente luminoso, moderno e movimentato nei suoi spazi, attraverso un ascensore privato ad uso esclusivo e dove troviamo un grande salone con camino, la suggestiva sala da pranzo, la grande cucina con la sua zona lavanderia e un bagno di cortesia, tutti con i propri affacci sui bellissimi spazi esterni. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con bagno en suite e cabina armadio e un'altra camera da letto matrimoniale anch'essa con bagno en suite e affascinanti viste sul panorama romano. Una scala esterna ci conduce all'altana posta all'ottavo piano, con splendidi affacci sui tetti di Roma.

Completano la proprietà due box auto.

Dettagli



ID proprietà: CBI100-686-290161



Superficie: 295.00 m²



Locali: 4



Bagni: 4



Classe Energetica: G EP glnr: 175.50 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 7 / 7



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **295.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **4**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Doccia: **Si**



Box: **Doppio**



Camino: **Si**



Terrazzo: **Presente**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





