



COLDWELL BANKER

BARBERA GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Barbera Group

Via Panama, 22 - 00198 Roma

P.IVA e C.F.: 13494331005

Tel.: (+39) 06 8411681

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Boccea

📍 Via Antonio Magarotto, Roma, 00166 (RM)

270.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group

Barbara Nardi

Telefono: (+39) 06 8411681

Mobile: (+39) 349 8666600

Email: barberateam@cbitaly.it

Descrizione

Via Antonio Magarotto – In un gradevole stabile in cortina, proponiamo in vendita un appartamento di 67 mq, posto al quarto piano, in ottimo stato manutentivo.

L'immobile ci accoglie con un comodo ingresso che conduce al salone e alla cucina abitabile, entrambi serviti da balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Proseguendo troviamo un bagno finestrato e una camera da letto, anch'essa con accesso diretto al balcone.

L'appartamento è situato in una strada silenziosa e riservata, lontana dal traffico cittadino, e grazie al piano alto gode di ottima luminosità e di una piacevole privacy.

Completano la proprietà una cantina e un posto auto all'interno del garage condominiale, protetto da cancello elettrico, con possibilità di essere chiuso e trasformato in box.

Soluzione ideale per chi desidera un appartamento pronto da abitare, in un contesto curato e riservato.

Dettagli

 ID proprietà: CBI100-653-290773	 Superficie: 67.00 m²
 Locali: 2	 Bagni: 1
 Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²	 Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 4 / 6	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 67.00 m²
 Locali: 2	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Cucina: Semiabitabile
 Posizione: Semicentrale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Posto Auto: Coperto	 Parquet : Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







