



COLDWELL BANKER

BARBERA GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Barbera Group

Via Panama, 22 - 00198 Roma

P.IVA e C.F.: 13494331005

Tel.: (+39) 06 8411681

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Cassia

📍 Via Dei Due Ponti, Roma, 00189 (RM)

550.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group

Gabriella Gioffredi

Telefono: (+39) 06 8411681

Email: gabriella.gioffredi@cbitaly.it

Descrizione

In zona Cassia e più precisamente in via dei Due Ponti alta, in prossimità dell'Ospedale San Pietro, proponiamo in vendita un quadrilocale in ottimo stato, sito al primo piano di un edificio in cortina, all' interno di un condominio immerso nel verde, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato.

L'ingresso della casa si apre nella zona giorno, la quale si compone di un generoso salone e cucina separata, con accesso diretto al balcone abitabile, perfetto per godersi momenti di relax all'aperto. Sul versante opposto della casa si trova la zona notte, la quale ospita tre camere da letto servite da due bagni.

Grazie alla tripla esposizione, l'appartamento gode di una piacevole luminosità durante l'intero arco della giornata e di affacci silenziosi, immersi nel verde circostante.

Una scala interna al condominio conduce direttamente allo Sporting Club Juvenia, garantendo un comodo e veloce collegamento con il centro sportivo senza dover uscire dal complesso.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina. È inoltre possibile parcheggiare un'ulteriore vettura nel piazzale condominiale.

Dettagli



ID proprietà: CBI100-2218-290933



Superficie: 146.00 m²



Locali: 5



Bagni: 2



Classe Energetica: E EP glnr: 175.00 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 1 / 4	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 146.00 m²
 Locali: 5	 Camere da letto: 3
 Bagni: 2	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Semicentrale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Posto Auto: Coperto	 Giardino: Comune,

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini





