



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

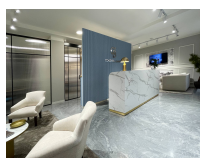
Villa in Vendita a Corinaldo – Zona: Nevola

📍 Via Nevola, Ancona, 60013 (AN)

2.430.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Coldwell Banker Prime
Properties**

Telefono: 05411412040

Email: riccione@cbitaly.it

Descrizione

Elegante Villa con Piscina in vendita a Corinaldo

Immersa in una splendida proprietà privata di circa 2 ettari, questa prestigiosa residenza è situata a Corinaldo, uno dei borghi più affascinanti delle colline marchigiane, a soli 30 minuti dalle spiagge e dai servizi di Senigallia.

Completamente ristrutturata quattro anni fa, la proprietà si presenta oggi in eccellenti condizioni e coniuga comfort contemporanei, eleganza e grande attenzione ai dettagli.

L'abitazione principale si sviluppa su più livelli e si distingue per ambienti eleganti, impreziositi da numerosi arredi e pezzi di design che conferiscono carattere e raffinatezza agli spazi.

Al piano terra troviamo una luminosa zona giorno composta da soggiorno, sala da pranzo e cucina, oltre a due camere da letto e due bagni.

Il primo piano accoglie un'ulteriore e raffinata zona living, una cucina, tre camere da letto, un bagno e due pratici guardaroba, offrendo spazi ideali sia per la vita familiare sia per l'ospitalità.

Il piano seminterrato è dedicato al comfort e alla convivialità, con una suggestiva taverna impreziosita da una cucina in autentico stile alpino, perfetta per trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Completano il livello una lavanderia, un magazzino, una dispensa, un bagno e un garage attualmente adibito ad area fitness.

A valorizzare ulteriormente la proprietà, un magazzino indipendente di circa 50 mq e una straordinaria area esterna dedicata al tempo libero, composta da una piscina di 180 mq, un ampio portico, un elegante angolo bar, servizi igienici e spogliatoi.

Gli interni, arricchiti da una selezione di mobili e complementi di design, esprimono uno stile ricercato e contemporaneo, in perfetta armonia con il contesto naturale che circonda la dimora.

Una soluzione esclusiva, immersa nel verde e nella massima privacy, ideale come residenza di rappresentanza, struttura ricettiva di charme o dimora per chi desidera vivere in un contesto unico, circondato dalla natura senza rinunciare a comfort, eleganza e funzionalità.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-3080-520887



Superficie: 430.00 m²



Locali: 13



Giardino: Privato, 20.000 sqm



Bagni: 4



Classe Energetica: F EP glnr: 170.80 kwh/m²



Camere da letto: 7

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 3



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 430.00 m²



Locali: 13



Camere da letto: 7



Bagni: 4



Cucina: Abitabile



Box: Quadruplo



Giardino: Privato, 20.000 sqm



Terrazzo: Presente

Immagini







