



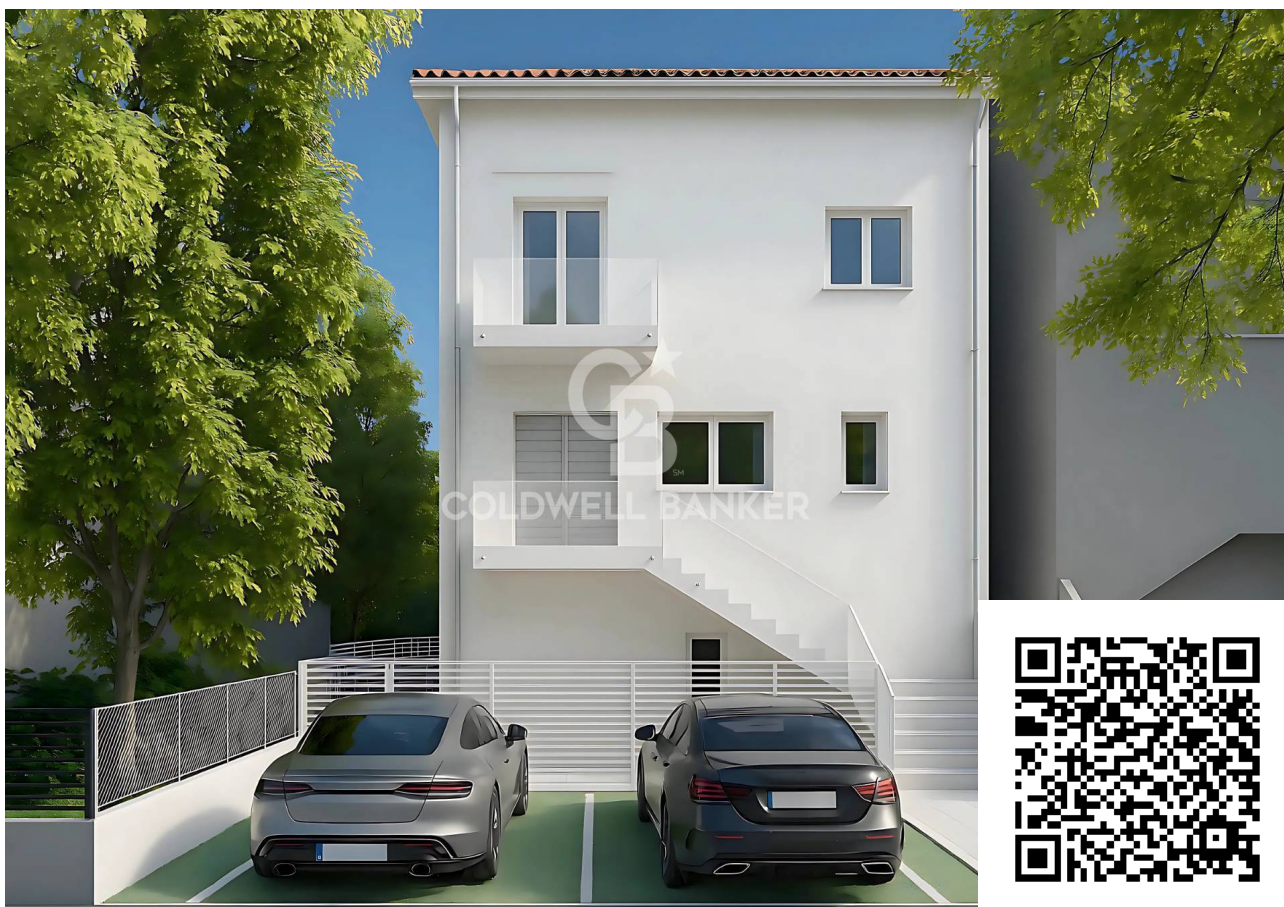
COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione
P.IVA e C.F.: 14659311006
Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: PORTO

📍 Viale Montefiore Conca, Rimini, 47838 (RN)

295.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Coldwell Banker Prime
Properties**

Telefono: 05411412040
Email: riccione@cbitaly.it

Descrizione

Palazzina in vendita a Riccione Porto ? Primo piano, classe A4, vicino al mare

Proponiamo in esclusiva una palazzina in fase di ristrutturazione totale, ideale come abitazione principale, casa vacanze o soluzione a reddito. L'edificio si sviluppa su tre livelli con tre unità abitative indipendenti, dotate di impianti di ultima generazione e classe energetica A4, sinonimo di massimo risparmio energetico e sostenibilità. La posizione è centrale ma riservata, a pochi minuti a piedi dal mare e da tutti i servizi.

Il primo piano offre soggiorno con cucina a vista, due camere (una matrimoniale con balcone e una singola con balcone), bagno finestrato con box doccia e posto auto privato.

Completa la proprietà un posto auto scoperto privato.

La palazzina sarà dotata di pannelli fotovoltaici, cappotto termico e finiture di alta qualità. Capitolato disponibile su richiesta. Contattaci ora per ricevere planimetrie, dettagli tecnici o per fissare una visita. Un'opportunità unica per acquistare una palazzina indipendente a Riccione Porto, in una delle zone più richieste della Riviera Romagnola.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-2968-186-1



Superficie: 63.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: A4



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 3



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: In costruzione



Superficie: 63.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: A vista



Posizione: Centrale



Ascensore: 1



Balconi: Presente



Posto Auto: Scoperto

Immagini

