



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

Locale commerciale in Affitto a Misano Adriatico

📍 Via Adriatica, Rimini, 47843 (RN)

2.450€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

NEGOZIO IN AFFITTO – 160 MQ CON AMPIE VETRINE E MASSIMA VISIBILITÀ

Proponiamo in locazione negozio di circa 160 mq, in ottime condizioni e caratterizzato da un'eccellente visibilità commerciale.

Il locale dispone di 3 ampie vetrine fronte strada, oltre a una vetrina laterale, che garantiscono grande luminosità e un'importante esposizione dell'attività.

Gli ambienti, con soffitti alti 4,15 metri, offrono spazi ampi e versatili, adatti a diverse tipologie di attività commerciali.

Il negozio è inoltre dotato di impianto di climatizzazione con due split e può contare su un ampio parcheggio riservato al condominio, particolarmente comodo per clienti e utilizzatori.

Caratteristiche principali:

- Superficie: circa 160 mq
- 3 vetrine fronte strada + 1 laterale
- Altezza interna: 4,15 m
- Impianto di climatizzazione con 2 split
- Ampio parcheggio condominiale
- Ottime condizioni
- Massima visibilità
- Disponibile dal 1° novembre

Una soluzione particolarmente interessante per chi cerca un locale commerciale di rappresentanza, facilmente individuabile e con un'importante esposizione su strada.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520942



Superficie: 160.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **160.00 m²**



Locali: **1**



Bagni: **1**



Posizione: **Strada ad alto traffico**

Immagini



