



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

Stabile / Palazzo in Vendita a Mondaino

via Roma, Rimini, 47836 (RN)

595.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Palazzo Storico del 1400 in Vendita ? Mondaino, Centro Storico all'interno delle Mura

Nel cuore del centro storico di **Mondaino**, all'interno delle antiche mura medievali, proponiamo in vendita un **prestigioso palazzo d'epoca risalente al 1400**, raro esempio di architettura nobile ben conservata e ricca di fascino.

L'edificio si sviluppa su **quattro livelli** per una superficie complessiva di 618 mq, e conserva intatti **affreschi originali**, **pavimentazioni in cotto e pietra**, eleganti **soffitti in legno a cassettoni** e raffinati elementi decorativi, testimonianza della sua originaria funzione di **Palazzo signorile**.

Al **piano terra** si accede a una cucina, sala da bagno, sala da pranzo e **ampi saloni con camini d'epoca**.

Il **primo e secondo piano** ospitano **sei camere** e **tre bagni**, due al primo piano e uno al secondo, perfettamente integrati nella struttura storica.

La **cantina al piano seminterrato** (circa 155 mq) rappresenta un vero viaggio nel tempo: utilizzata a fine Ottocento come **deposito per l'olio**, è dotata di **nicchie per tini da vino** e **botole a pavimento** per lo stoccaggio del grano, elementi restaurati che valorizzano gli ambienti.

Una Dimora unica che unisce **memoria storica e prestigio architettonico**, situata in una posizione strategica, lungo la Linea Gotica, infatti fu adibita a ospedale militare dagli alleati americani durante la Seconda Guerra Mondiale.

Questa Proprietà è ideale per chi cerca un bene di valore storico e culturale, perfetto sia come residenza privata di rappresentanza, sia come struttura ricettiva di charme, Relais di lusso o sede di eventi culturali, gallerie o fondazioni.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520915



Superficie: 618.00 m²



Locali: 12



Bagni: 4



Camere da letto: 10

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 618.00 m²



Locali: 12



Camere da letto: 10



Bagni: 4



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale

Immagini







