Coldwell Banker International & More
Via Nizza 140/D - 10126 Torino
P.IVA e C.F.: 12068900013
Tel.: +39 011 0649006

Villa in Vendita a Vinovo – Zona: Villaggio De.Ga.

Viale Piemonte, Torino, 10048 (TO)

365.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker International & More
Massimo Sampirisi

Mobile: +39 338 165 1188
Email: massimo.sampirisi@cbitaly.it

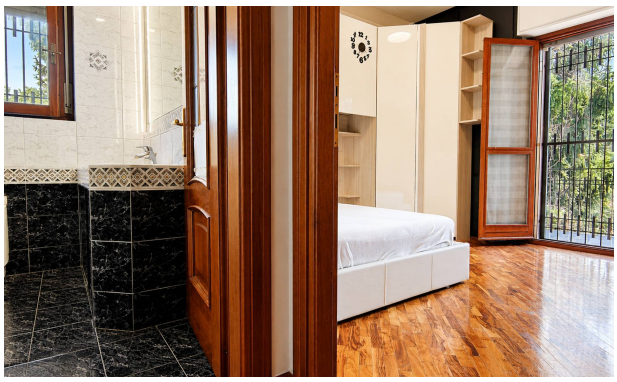
Descrizione

Villa con giardino privato nel Villaggio Dega Sud di Vinovo Nel rinomato **Villaggio Dega Sud**, uno dei contesti residenziali più esclusivi di Vinovo, proponiamo in vendita una prestigiosa villa libera su tre lati, appartenente alla tipologia di maggiori dimensioni del complesso.
Il Villaggio Dega Sud, è da sempre apprezzato per l'elevata qualità abitativa, l'ampia presenza di aree verdi, i giardini curati e l'atmosfera riservata e tranquilla, ideale per chi desidera vivere immerso nel verde senza rinunciare alla comodità dei servizi.
L'abitazione si sviluppa su più livelli ed è caratterizzata da ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti.
Al piano terreno troviamo una spaziosa zona giorno composta da un elegante salone con camino, perfetto per accogliere famiglia e ospiti, una cucina abitabile con accesso diretto al porticato e al giardino, bagno di servizio e pratico ripostiglio.
La zona notte, al primo piano, ospita una camera padronale con area dedicata a cabina armadi, due ulteriori camere matrimoniali di generose dimensioni, un bagno padronale completo di vasca idromassaggio e un secondo bagno con doccia.
Il piano sottotetto, completamente rifinito, rappresenta uno spazio versatile che può essere utilizzato come studio, area hobby, sala giochi, palestra o locale relax, adattandosi alle diverse esigenze della famiglia.
Al piano interrato, collegato internamente, completano la proprietà una comoda autorimessa in grado di ospitare due autovetture e una cantina.
All'esterno la villa è circondata su tre lati da un piacevole giardino privato che garantisce privacy e vivibilità durante tutta la bella stagione, oltre a un porticato ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto.
L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di antifurto.
Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di una villa spaziosa, inserita in un contesto residenziale di assoluto pregio, immerso nel verde e a pochi minuti da Torino.

Dettagli

ID proprietà: CBI098-1045-550	Superficie: 240.00 m²
Locali: 6	Giardino: Privato, 250 sqm
Bagni: 3	Classe Energetica: D EP glnr: 180.00 kwh/m²
Camere da letto: 3	

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli / 2
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 240.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 3
- Bagni: 3
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Zona residenziale
- Balconi: Presente
- Posto Auto: Coperto
- Box: Doppio
- Giardino: Privato, 250 sqm
- Terrazzo: Presente

Immagini