



COLDWELL BANKER
PORTO CERVO

Coldwell Banker Porto Cervo
Porto Cervo - 07021 Arzachena
P.IVA e C.F.: 02765130907
Tel.: (+39) 3517288628

Villa a schiera in Vendita a Arzachena – Zona: Porto Cervo – Marina

via dell'Ancora, Sassari, 07021 (SS)

1.250.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Porto Cervo

Paolo Costi

Telefono: +39 0789 92046

Mobile: +39 0789 92046

Email: pcosti@coldwellbankerluxury.it

Descrizione

All'interno del residence Le Case della Marina, nel cuore di Porto Cervo, questa proprietà di lusso rappresenta un equilibrio raro tra eleganza, comfort e posizione strategica, in uno dei contesti più esclusivi del Mediterraneo. La proprietà si distingue per la qualità degli spazi e per l'esperienza abitativa che offre: ambienti luminosi, affacci aperti sul mare e una terrazza privata panoramica che diventa il naturale prolungamento della zona living. Qui ogni momento segue un ritmo fatto di luce, quiete e continuità tra interno ed esterno, valorizzando appieno il privilegio della posizione.

La zona giorno è ampia e accogliente, pensata per vivere e condividere, con una cucina moderna e perfettamente integrata che dialoga in modo fluido con il living. Le grandi aperture incorniciano il paesaggio e accompagnano verso la terrazza, uno spazio esclusivo ideale per momenti di relax e per vivere il mare in ogni stagione. La zona notte, riservata e silenziosa, comprende due camere da letto eleganti e due bagni rifiniti con gusto contemporaneo, offrendo comfort e funzionalità in un'atmosfera di raffinata semplicità.

Inserita in un contesto residenziale curato e discreto, la proprietà garantisce privacy, sicurezza e servizi esclusivi, tra cui piscina con vista mare e posto auto dedicato. A pochi minuti si trovano la Marina di Porto Cervo, le spiagge più rinomate e il centro con ristoranti e boutique di alto livello, in un perfetto equilibrio tra riservatezza e accesso alla vita più esclusiva della zona.

Questa proprietà di lusso rappresenta una scelta ideale per chi desidera vivere Porto Cervo con autenticità, immerso nella bellezza naturale e in un contesto internazionale di assoluto prestigio. Un indirizzo che esprime pienamente il valore e lo stile del vivere mediterraneo.

Dettagli



ID proprietà: CBI096-996-440



Superficie: 90.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: E EP glnr: 99.30 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 90.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: A vista



Posizione: Centrale



Posto Auto: Scoperto



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Campi da Tennis

Immagini





