



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Nicolò Putignani, 20 - 70121 Bari
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Locale commerciale in Affitto a Bari – Zona: S. Spirito

📍 Corso Garibaldi, Bari, 70127 (BA)

800€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini
Franco Barile

Telefono: 0808647620
Email: francesco.barile@gruppobodini.it

Descrizione

LOCALE COMMERCIALE – PUGLIA – BARI – SANTO SPIRITO

A Bari Santo Spirito, quartiere turistico a nord del capoluogo, in pieno centro, in zona servitissima e ad alta densità turistica, proponiamo in locazione grazioso locale commerciale con doppio accesso: il principale su Corso Garibaldi, a pochi metri da via Napoli, ossia la Main Street del borghetto e di fronte alla Chiesa. È ubicato sulla strada che porta alla stazione ferroviaria e quindi di grande transito pedonale.

Il secondo accesso è situato sulla parallela via Pisa, dando così la possibilità di un comodo ed eventuale carico e scarico, non impegnando la vetrina principale.

La soluzione si compone di due ambienti luminosi ben arieggiati e climatizzati oltre servizio.

Il primo con vetrina dedicata ad accoglienza clienti ed esposizione, il secondo potrebbe essere utilizzato come ufficio o zona di piccolo stoccaggio della merce.

La proposta immobiliare è sicuramente indicata per piccole attività, vivaci e dinamiche ed è assolutamente attraente visti i contenuti costi di gestione.

Dettagli



ID proprietà: CBI094-986-64191



Superficie: 56.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 417.61 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Stato di Conservazione: Buono



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 56.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



