



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Nicolò Putignani, 20 - 70121 Bari
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Appartamento in Vendita a Bari – Zona: Murat

📍 Via Vito Nicola De Nicolo', Bari, 70121 (BA)

546.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Valentina Bodini

Telefono: +390808647620

Email: bodini@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – BARI – MURAT – VIA DE NICOLO’

Imperdibile opportunità nel cuore di Bari: nel prestigioso quartiere Murat, a pochi passi dallo splendido lungomare, proponiamo in vendita questo appartamento, attualmente locato con contratto in scadenza il 01.05.2027, che rappresenta un investimento strategico e sicuro.

Con una generosa metratura e un’ottima distribuzione interna, l’immobile, da ristrutturare, è composto da un doppio ingresso che conduce a 6 vani luminosi, un ampio ingresso, una cucina funzionale e 3 bagni, offrendo così un’eccezionale versatilità per ogni esigenza.

A completare questa proposta, un piccolo vano cantina, perfetto per soddisfare le necessità di spazio extra.

Situato in una zona servitissima, l’appartamento regala una splendida vista sul mare, permettendo di vivere ogni giorno circondati dalla bellezza e dalla vivacità della nostra città, con la possibilità di concedervi piacevoli passeggiate lungo il lungomare, immersi nella cultura e nella gastronomia locale.

Non lasciatevi sfuggire questa rara opportunità di investimento a Bari: contattateci oggi stesso per ulteriori informazioni e per prenotare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI094-975-63900



Superficie: 186.00 m²



Locali: 6



Bagni: 3



Classe Energetica: E EP glnr: 174.93 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 2 / 6	 Stato di Conservazione: Da ristrutturare
 Stato Attuale: Dato in locazione	 Superficie: 186.00 m²
 Locali: 6	 Camere da letto: 3
 Bagni: 3	 Cucina: Presente
 Posizione: Centrale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Parchi Giochi
 Trasporti Pubblici	 Asilo	 Scuole Elementari
 Scuole Medie	 Scuole Superiori	 Bar
 Uffici postali	 Uffici comunali	

Immagini





