



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Nicolò Putignani, 20 - 70121 Bari
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Casa a schiera in Vendita a Manduria

📍 Via della Vetrana, Taranto, 74024 (TA)

130.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

**Coldwell Banker Gruppo
Bodini**

Telefono: (+39) 080 8647620
Email: bari@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – TORRE COLIMENA – VIA DELLA VETRANA

Nel cuore della Puglia, in un suggestivo angolo del Salento affacciato sul versante ionico, lontano dai flussi del turismo di massa e immerso in un contesto di natura ancora incontaminata, sorge il pittoresco borgo marinaro di Torre Colimena, la cui omonima torre costiera si affaccia sul mare, a ridosso della Riserva Naturale della Salina dei Monaci ed alle famose spiagge di Punta Prosciutto di Porto Cesareo, abbiamo il piacere di proporre in vendita, in esclusiva, un immobile di ampia metratura, nelle immediate vicinanze del mare.

La proprietà, attualmente in fase di ristrutturazione, si distingue per la generosità degli spazi interni ed esterni e si presta a una flessibile redistribuzione degli ambienti, così da potersi adattare alle diverse esigenze abitative, anche grazie alla presenza di un doppio ingresso, uno pedonale e uno carrabile.

Molto comoda è l'ampia zona pavimentata esterna, ideale come zona relax, dove poter creare un angolo solarium o anche dove poter installare una piscina fuori terra.

Completa la proprietà il caratteristico ortale, dal quale è possibile ripristinare una scala esterna per accedere al comodo vano sul terrazzo, oltre a un pratico garage di pertinenza.

Un immobile da un importante potenziale ed un'ottima opportunità di investimento.

Dettagli



ID proprietà: CBI094-2686-64065



Superficie: 180.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 175.50 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Grezzo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 180.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 3



Bagni: 1



Cucina: Presente



Box: Doppio



Giardino: Privato,



Terrazzo: Presente

Immagini





