



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Nicolò Putignani, 20 - 70121 Bari
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Palazzo in Vendita a Polignano a Mare

📍 Via Notar Enrico, Bari, 70044 (BA)

1.100.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Marika Arborea

Telefono: 0808647620
Email: marika.arborea@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – POLIGNANO A MARE (BA) – VIA NOTAR ENRICO

Nel cuore di Polignano a Mare, con affacci diretti su Piazza Vittorio Emanuele II, proponiamo in vendita un palazzo storico di 211 mq con ampia terrazza panoramica vista mare, in una delle posizioni più esclusive del centro storico.

L'immobile rappresenta un'opportunità unica sia come residenza privata di prestigio sia come investimento turistico di alto livello.

È già disponibile un progetto architettonico di grande valore, firmato da un noto architetto, che prevede la realizzazione di 5 suites indipendenti, area reception e roof top panoramico con piscina.

La posizione, la vista mare e la metratura rendono questa proprietà irripetibile sul mercato di Polignano a Mare.

Dettagli



ID proprietà: CBI094-1877-64108



Superficie: 211.00 m²



Locali: 5



Bagni: 3



Classe Energetica: G EP glnr: 155.50 kwh/m²



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 4



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 211.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 5



Bagni: 3



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini





