



COLDWELL BANKER  
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini  
Via Nicolò Putignani, 20 - 70121 Bari  
P.IVA e C.F.: 04756020758  
Tel.: (+39) 080 8647620

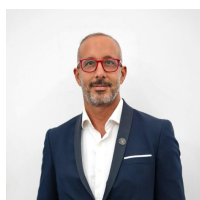
# Attività commerciale in Vendita a Bari

📍 Via Abate Giacinto Gimma, Bari, 70122 (BA)

40.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

**Pietro Panessa**

Telefono: 0808647620

Mobile: +39 3406713668

Email: [pietro.panessa@cbitaly.it](mailto:pietro.panessa@cbitaly.it)

# Descrizione

PUGLIA – BARI – VIA ABATE GIACINTO GIMMA

Proponiamo in vendita un'attività commerciale nel settore alimentare, attualmente esercitata all'interno di un locale di circa 60 mq, situato a Bari e in eccellenti condizioni manutentive.

L'attività è pronta per essere rilevata e proseguita senza interruzioni, rappresentando un'interessante opportunità sia per chi desidera avviare un nuovo progetto imprenditoriale sia per operatori del settore che intendono ampliare la propria presenza sul territorio. Il locale, funzionale e ben organizzato, è condotto in locazione, con contratto di affitto da subentrare secondo le modalità previste.

La posizione strategica, la distribuzione ottimale degli spazi e il consolidato potenziale commerciale rendono questa proposta un investimento interessante in un settore caratterizzato da una domanda costante e da concrete prospettive di crescita.

## Dettagli



ID proprietà: CBI094-169-64199



Superficie: 60.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G

## Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 8



Stato di Conservazione: Ottimo



Superficie: 60.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Posizione: Centrale

# Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



