

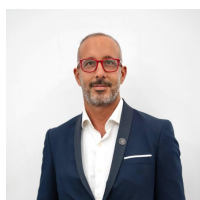
Locale commerciale in Vendita a Mola di Bari

📍 Via Manzoni, Bari, 70042 (BA)

115.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Pietro Panessa

Telefono: 0808647620

Mobile: +39 3406713668

Email: piero.panessa@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – MOLA DI BARI (BA) – VIA MANZONI

Proponiamo in vendita un locale commerciale al piano terra, situato in un edificio in buono stato di conservazione. Con una superficie complessiva di 90 m², lo spazio è suddiviso in tre ambienti separati da muri, un bagno e una vetrina che si affaccia direttamente sulla strada principale, garantendo eccellente visibilità e facile accesso alla clientela.

La posizione è uno dei punti di forza: situato in una zona centrale e strategica di Mola di Bari, lungo una via ad alto passaggio, ideale per attività che desiderano attrarre clienti e ottenere massima esposizione.

L'immobile si presta a molteplici utilizzi grazie alla suddivisione interna e alle sue caratteristiche versatili. Lo stato discreto di conservazione consente un'agevole personalizzazione degli spazi, rendendolo perfetto per adattarsi a diverse esigenze commerciali.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità di investimento in una delle aree più dinamiche e in crescita della città!

Dettagli



ID proprietà: CBI094-169-63833



Superficie: 90.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: F EP glnr: 222.30 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Stato di Conservazione: Discreto



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 90.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

