



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Appartamento in Vendita a Ostuni

📍 C.da Rosa Marina, Brindisi, 72017 (BR)

290.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Corradino Ciola

Telefono: 0831 1629518

Email: corradino.ciola@gruppobodini.it

Descrizione

Nel villaggio internazionale di Rosa Marina, proponiamo in vendita, appartamento situato al piano terra, composto da zona living, angolo cottura, camera da letto e bagno.

All'esterno, ampio patio ombreggiato da alberi d'alto fusto ed un giardino molto ben curato, veranda e piazzale.

Attiguo e comunicante con l'appartamento un locale commerciale, attualmente adibito ad edicola e tabaccheria, anticamente unica unità abitativa.

L'immobile è ben localizzato all'interno del villaggio: tutte le attività commerciali e di servizio sono situate a pochi metri.

Numerosi i vantaggi presenti: immobile di facile manutenzione, posizione ottimale, elevata richiesta di locazione.

Ottimo come investimento.

Vi è inclusa la licenza di edicola e tabaccheria.

Contatti i nostri uffici per maggiori dettagli o per richiedere una visita dell'immobile.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-941-44317



Superficie: 78.00 m²



Locali: 3



Giardino: Privato, 310 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Discreto**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **78.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Angolo cottura**



Posizione: **Zona residenziale**



Ascensore: **1**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Giardino: **Privato, 310 sqm**



Cassetta di Sicurezza: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Medie



Bar



Uffici comunali

Immagini





