



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini

Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi

P.IVA e C.F.: 04756020758

Tel.: (+39) 0831 1628391

Trullo in Vendita a San Michele Salentino

📍 Contrada Cotogni, Brindisi, 72018 (BR)

20.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Anna Polito

Telefono: 08311628391

Mobile: 3333423744

Email: annamaria.polito@gruppobodini.it

Descrizione

In agro di San Michele Salentino, si vende la piena proprietà di un trullo composto da 3 coni, posto su un terreno di 2.407 mq di pertinenza con diritto di enfiteusi.
Unità collabente.

Opportunità unica di investimento.
Il trullo in questione risulta segnalato dal PRG del comune di san Michele salentino . Questa particolare condizione permette, in deroga alle normative usuali, per il recupero e la ristrutturazione un ampliamento fino a 150 mq utili e la posa di una piscina malgrado la superficie del terreno . Divenuti ormai veri e propri tesori e patrimonio dell' UNESCO, possono essere anche oggetto di agevolazioni previste dalla regione Puglia. Un' occasione imperdibile e unica per realizzare un investimento a costi bassissimi per vantaggi destinati a moltiplicarsi nel breve termine

Un esclusiva Coldwell Banker .
Contattaci per avere maggiori info o per visionare la proprietà

Dettagli

 ID proprietà: CBI092-932-43595	 Superficie: 85.00 m²
 Locali: 3	 Bagni: 1
 Camere da letto: 1	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra / 1	 Stato di Conservazione: Da ristrutturare
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 85.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Posizione: Periferica

Immagini

