

Villa in Vendita a Ostuni

 MARTUCCI, Brindisi, 72017 (BR)

330.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Valentina D'alessandro

Mobile: 080-2461561

Email: Valentina.dalessandro@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – OSTUNI – CONTRADA MARTUCCI

Nella campagna della Città Bianca proponiamo in vendita, villa moderna ristrutturata di circa 156 mq, immersa in un terreno di proprietà di circa 6.000 mq.

Privacy, tranquillità e comfort immediato a pochi minuti dal centro di Ostuni e dalle spiagge della costa adriatica.

L'immobile, frutto di una ristrutturazione completa con finiture moderne e impianti a norma, si compone di 8 vani: ampio soggiorno, cucina, 4 camere da letto e 2 bagni finestrati. Ambienti luminosi e razionali, pronta da vivere senza alcun intervento da effettuare.

I 6.000 mq di terreno circostante sono il vero valore aggiunto: spazio per giardino, orto e uliveto

Posizione strategica in una delle zone più richieste della Valle d'Itria: la quiete della campagna ostunese con centro cittadino, servizi e mare raggiungibili in pochi minuti.

Ideale come prima casa, residenza estiva o investimento a reddito in un'area a fortissima domanda turistica internazionale.

Contattaci per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell'immobile.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-2596-64077



Superficie: 156.00 m²



Locali: 8



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 360.25 kwh/m²



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **156.00 m²**



Locali: **8**



Camere da letto: **4**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Periferica**



Doccia: **Si**



Giardino: **Privato,**



Camino: **Si**



Cassetta di Sicurezza: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Immagini









