Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Casa indipendente in Vendita a Rignano Garganico

via Belvedere, Foggia, 71010 (FG)

95.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Valentina D’alessandro

Mobile: 080-2461561
Email: Valentina.dalessandro@cbitaly.it

Descrizione

RIGNANO GARGANICO – VIA BELVEDERE

Nel centro storico del “balcone delle Puglie”, proponiamo in vendita l’ex Caserma dei Carabinieri, residenza storica del XVIII secolo di 293 mq con vista panoramica aperta sul Tavoliere delle Puglie.

L’immobile si sviluppa su 3 livelli ed è composto da 8 ampi vani dalle proporzioni generose, con soffitti alti e murature in pietra tipiche dell’architettura settecentesca. Da ristrutturare: massima libertà di personalizzazione degli spazi, con possibilità di valorizzare gli elementi storici originali.

Ideale come residenza privata di prestigio, ma perfetto anche per uso ricettivo (B&B, casa vacanze, albergo diffuso) grazie alla forte vocazione turistica del borgo, porta d’accesso al Parco Nazionale del Gargano e a pochi minuti da San Giovanni Rotondo, San Marco in Lamis e Foggia.

La posizione in Via Belvedere garantisce una vista senza ostacoli sulla pianura, con tramonti spettacolari che spaziano fino ai Monti Dauni.

Un’opportunità rara nel suo genere: storia, carattere e un panorama irripetibile.
Contatti i nostri uffici per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell’immobile.

Dettagli

ID proprietà: CBI092-2596-64075	Superficie: 293.00 m²
Locali: 8	Bagni: 2
Classe Energetica: G EP glnr: 462.79 kwh/m²	Camere da letto: 10

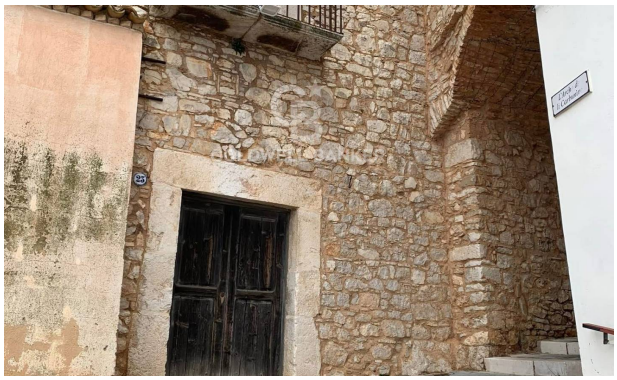
Caratteristiche dell'immobile

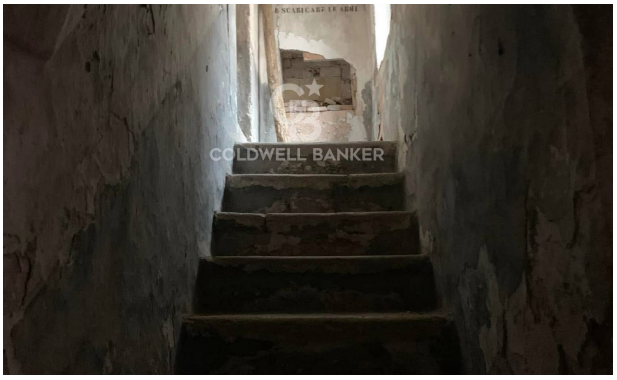
- Piano: Edificio / 3
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 293.00 m²
- Locali: 8
- Camere da letto: 10
- Bagni: 2
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Camino: Si

Nelle Vicinanze

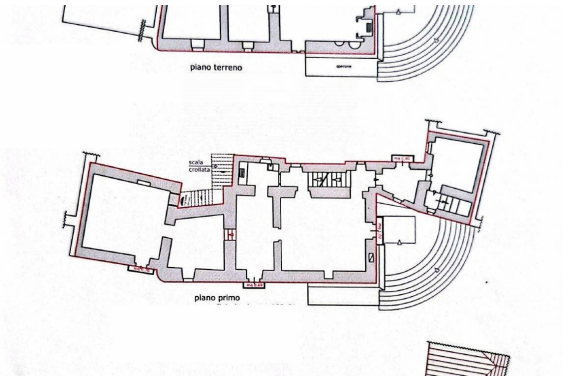
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini





MED. D'ORO CAP.
C. BERGIA


piano terreno
piano primo