



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Trullo in Vendita a Ostuni

📍 Contrada Chiobbica, Brindisi, 72017 (BR)

380.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Valentina D'alessandro

Mobile: 080-2461561

Email: Valentina.dalessandro@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA-OSTUNI-Contrada Chiobbica

Complesso Immobiliare in Valle d'Itria: Villa e Trullo con Uliveto

Proponiamo in vendita esclusiva una proprietà situata in Valle d'Itria, composta da due distinte unità immobiliari circondate da circa 5.000 mq di terreno coltivato a uliveto.

La prima unità, una villa a solaio piano di circa 212 mq, con annesso ampio locale deposito di 300 mq.

La seconda unità è un tradizionale e caratteristico trullo in pietra da ristrutturare.

Gli esterni sono delimitati da muretti a secco recentemente ripristinati. La proprietà è dotata di cisterna per l'acqua, impianto di smaltimento reflui e offre lo spazio necessario per la realizzazione di una piscina privata.

Una soluzione versatile, indicata sia per chi cerca una residenza privata, sia per un investimento finalizzato alla messa a reddito come struttura ricettiva.

Un'esclusiva Coldwell Banker.

Contatti i nostri uffici per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell'immobile.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-2596-64071



Superficie: 214.00 m²



Locali: 7



Bagni: 2



Classe Energetica: F EP glnr: 367.17 kwh/m²



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra / 1	 Stato di Conservazione: Da ristrutturare
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 214.00 m²
 Locali: 7	 Camere da letto: 5
 Bagni: 2	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Semicentrale	 Doccia: Si
 Giardino: Privato,	 Camino: Si
 Terrazzo: Presente	

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini





