



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Trullo in Vendita a Ceglie Messapica

📍 C.da Fedele Piccolo, Brindisi, 72013 (BR)

41.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

**Coldwell Banker Gruppo
Bodini**

Telefono: (+39) 0831 1628391
Email: brindisi@cbitaly.it

Descrizione

Tipico **trullo** immerso nella meravigliosa campagna pugliese, in agro di **Ceglie Messapica**, antico borgo Pugliese famoso per l'enogastronomia.

Il trullo è costituito da un vano principale e due alcove laterali ed è circondato da un uliveto secolare. Necessita lavori di ristrutturazione che possono includere un ampliamento di 95 mq di superficie residenziale massima, un porticato con superficie di copertura pari a 30 mq ed una piscina interrata delle dimensioni di 40 mq.

Soluzione ideale per chi cerca in una zona esclusiva della **Valle d'Itria** sia per uso privato, sia per intraprendere una piccola attività turistico-ricettiva.

Ottima la localizzazione che permette di raggiungere facilmente i maggiori centri della zona: Ceglie Messapica, Martina Franca, **Cisternino**, Ostuni e Locorotondo.

Assolutamente da non perdere.

Un'Esclusiva Coldwell Banker

Contatti i nostri uffici per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell'immobile

Dettagli



ID proprietà: CBI092-2166-44145



Superficie: 22.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 22.00 m²



Locali: 1



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Posizione: Turistica



Posto Auto: Scoperto



Giardino: Privato,



Camino: Si



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







