



COLDWELL BANKER  
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini  
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi  
P.IVA e C.F.: 04756020758  
Tel.: (+39) 0831 1628391

# Appartamento in Vendita a Brindisi – Zona: Cappuccini

📍 Corte Cappuccini, Brindisi, 72100 (BR)

147.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

**Rossella Scivales**

Telefono: 08311628391

Email: [rossella.scivales@cbitaly.it](mailto:rossella.scivales@cbitaly.it)

# Descrizione

In una delle zone più servite e ricercate della città di Brindisi, Coldwell Banker propone in vendita un elegante appartamento di 140 mq caratterizzato da ampi balconi, ideali per creare suggestivi salottini estivi.

L'immobile si distingue per spazi luminosi e un'ottima distribuzione degli ambienti.

Composto da ampio ingresso, Studio, Soggiorno, Tinello con accesso al grande balcone, Cucinotto, due grandi camere da letto e due bagni.

Tutte le stanze hanno accesso agli spazi esterni che le rende particolarmente luminose e soleggiate.

Le terrazze, veri punti di forza della proprietà, offrono un'oasi di relax perfetta per cene all'aperto, momenti di convivialità o semplicemente per godersi la bella stagione in totale privacy. L'appartamento, da rimodernare, è situato in un piccolo contesto residenziale comodo a tutti i servizi, ed è la soluzione ideale per chi cerca comfort, eleganza e funzionalità. Completa la proprietà un posto auto coperto e una comoda cantina.

Un'esclusiva Coldwell Banker

Contatti la nostra Agenzia per maggiori informazioni o per prenotare una visita dell'immobile.

## Dettagli



ID proprietà: CBI092-1870-44386



Superficie: 147.00 m<sup>2</sup>



Locali: 5



Bagni: 2



Classe Energetica: F EP gInr: 353.07 kwh/m<sup>2</sup>



Camere da letto: 3

## Caratteristiche dell'immobile



Piano: 5 / 6



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: 147.00 m<sup>2</sup>



Locali: 5



Camere da letto: 3



Bagni: 2



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona servita**



Ascensore: 1



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Coperto**

# Nelle Vicinanze



Palestre

---



Complessi Sportivi

---



Parchi Giochi

---



Asilo

---



Scuole Superiori

---



Centri commerciali

---



Centri Benessere

---



Campi da Tennis

---



Stazione Ferroviaria

---



Scuole Elementari

---



Bar

---



Uffici comunali

---



Campi da Calcio

---



Piste Ciclabili

---



Trasporti Pubblici

---



Scuole Medie

---



Uffici postali

---

# Immagini







