

Locale commerciale in Affitto a Grottaglie

📍 Via Ennio, Taranto, 74023 (TA)

1.100€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

**Coldwell Banker Gruppo
Bodini**

Telefono: (+39) 0831 1628391

Email: brindisi@cbitaly.it

Descrizione

A **Grottaglie**, nella città delle ceramiche, proponiamo **in fitto** un antico frantoio ipogeo di origine del 1800 su 3 livelli, in parte a volte a botte, a stella ed ipogeo, ristrutturato nel 2023, adibito a **locale commerciale**.

Al piano terra vi è un ampio vano, scavato nella roccia e tre ambienti separati, utilizzabili come ufficio ed un bagno. Piano 1°: due ampi ambienti, uno a volte a stella e grandi finestre, altro con volta a botte. Dalle scale in pietra si giunge al piano interrato dove troviamo un ampio vano con volte a botte luminoso. Inoltre, vi è la presenza di un camino. Il pavimento è in parte in pietra, decorato con degli intarsi all'ingresso, ed in parte è in gres effetti chianca e cotto antico.

Tutti gli infissi sono in metallo con vetri di sicurezza antisfondamento. Dispone di un impianto di riscaldamento con termo arredi e di una predisposizione d'allarme.

L'edificio si presta per essere utilizzato come **locale commerciale**, laboratorio, centro benessere, palestra, associazioni di vario tipo, ma può essere anche modificato in un locale suggestivo di **ristorazione**.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-1763-63874



Superficie: 356.00 m²



Locali: 6



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 113.43 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: Buono



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 356.00 m²



Locali: 6



Bagni: 1



Posizione: Semicentrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini











