



COLDWELL BANKER

INTERMEDIA REAL ESTATE

Coldwell Banker Intermedia Real Estate

Via A. Moro 24 - 80046 San Giorgio a Cremano

P.IVA e C.F.: 01305991216

Tel.: (+39) 081 5743495

Appartamento in Vendita a Pollica – Zona: Acciaroli

📍 Salerno, SA

275.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Intermedia Real Estate

Tina Di Giovanni

Email: tina.digiovanni@cbitaly.it

Descrizione

A pochi passi dal mare, nel cuore più autentico del Cilento, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato a soli **500 metri dalla costa** e a meno di **due minuti dalle splendide spiagge di Acciaroli e Agnone**.

L'abitazione, disposta su **due livelli**, offre spazi ben distribuiti e pensati per vivere appieno il relax.

Al **piano terra** si apre un accogliente soggiorno con cucinino, ripostiglio e bagno, affacciato su un **magnifico terrazzo a livello di circa 100 mq**, dal quale godere di **una piacevole vista mare**, perfetta per momenti conviviali e di assoluto benessere.

Il **piano superiore** ospita **due camere da letto** e un bagno, con accesso a un secondo **terrazzo a livello di circa 60 mq**, ideale per lasciarsi avvolgere dalla brezza marina e dai colori del cielo al tramonto.

Completa la proprietà un **posto auto privato**.

Inserito nel curato **Parco dei Ciliegi**, il contesto residenziale offre **ampie aree verdi e una piscina**, rendendo questa soluzione ideale sia come **residenza estiva** che come **investimento di sicuro valore**.

L'appartamento si presenta **in buono stato, completamente arredato**, pronto per essere vissuto fin da subito.

Una proposta perfetta per chi desidera **vivere il mare in un ambiente riservato e tranquillo**, senza rinunciare al comfort e alla bellezza del territorio.

Vendita in esclusiva Coldwell Banker Intermedia Real Estate. Contatta la nostra agenzia per maggiori informazioni o per prenotare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI091-931-43767



Superficie: 100.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **100.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Cucinotto**



Posizione: **Semicentrale**



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Scoperto**



Giardino: **Comune,**



Terrazzo: **Presente**

Immagini







