Coldwell Banker Immobiliare Cillo & Partners
Piazza Marconi, 43 - 84040 Casal Velino
P.IVA e C.F.: 10774761216
Tel.: (+39) 0974 900003

Porzione villa in Vendita a Pollica – Zona: Acciaroli

Parco Minnelea, Salerno, 84068 (SA)

700.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare Cillo & Partners

Pierluca Cillo

Telefono: (+39) 0974900003
Email: casalvelino@cbitaly.it

Descrizione

Porzione di Villa con Accesso Privato al Mare – Parco Minnelea

Nel cuore del Cilento dove la natura incontra l’esclusività della costa di Acciaroli, proponiamo in **VENDITA** una porzione di villa bifamiliare che incarna il privilegio assoluto del vivere fronte mare.
Inserita nel riservato contesto del Parco Minnelea, questa porzione di villa rappresenta una delle rare occasioni di investimento diretto sul bagnasciuga, l’immobile di 180 mq completamente da ristrutturare è posto su due livelli oltre al lastrico solare: piano terra con soggiorno doppio, cucina, due camere, bagno e ripostiglio e il primo piano con tre camere, due bagni e terrazzi.
Il vero valore di questa dimora risiede nella sua posizione irripetibile: un giardino privato di 500 mq, immerso nei profumi della macchia mediterranea che custodisce il sentiero esclusivo che conduce direttamente sulla spiaggia. Un lusso discreto che garantisce un’indipendenza totale e una privacy inestimabile, permettendo di godere della riva del mare in assoluta riservatezza.
Per maggiori informazioni o per fissare una visita all’immobile che racchiude il perfetto connubio tra privacy e comodità, contattaci!

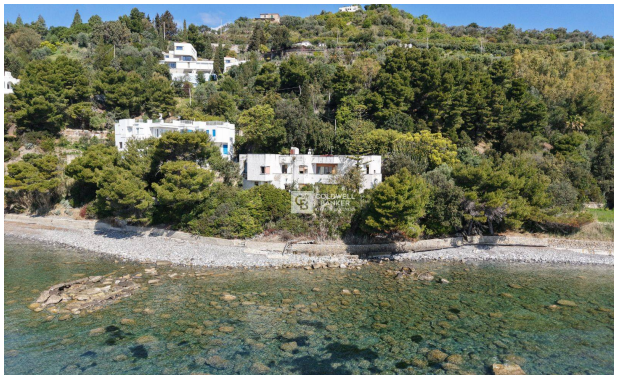
Dettagli

- ID proprietà: CBI090-888-111
- Superficie: 270.00 m²
- Locali: 9
- Bagni: 3
- Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: - / 3
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 270.00 m²
- Locali: 9
- Camere da letto: 5
- Bagni: 3
- Posizione: Turistica

Immagini





















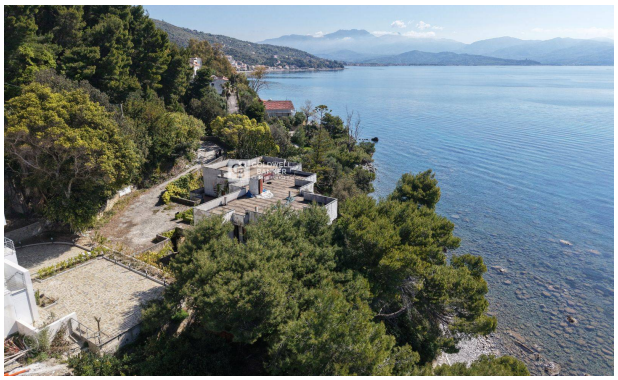
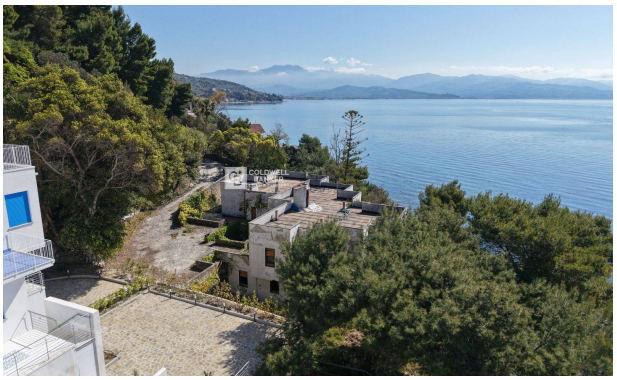






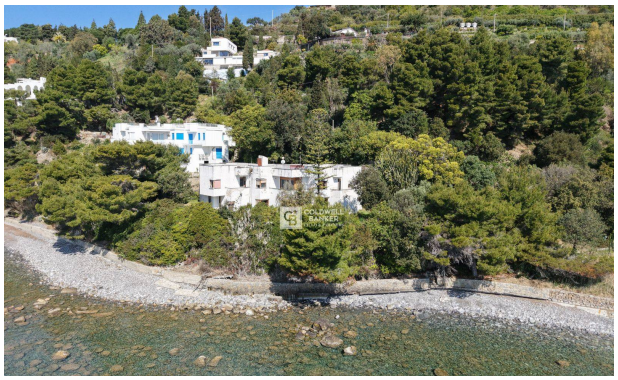
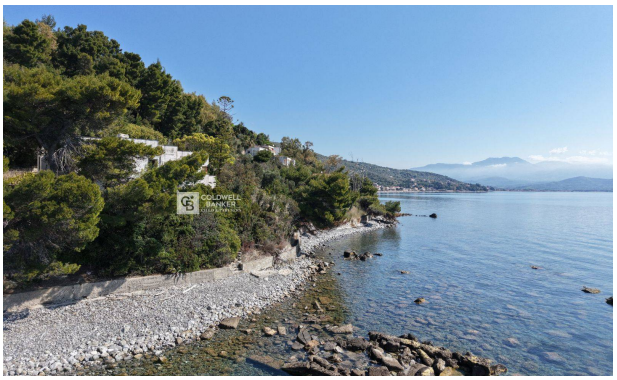


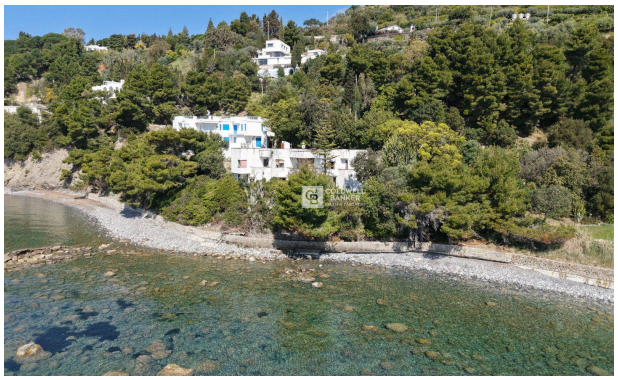








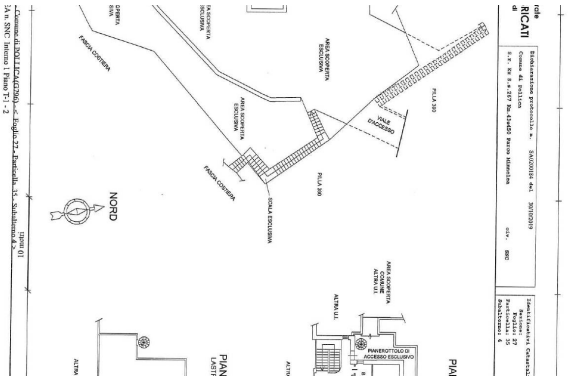












NORD
PIAN
LASTI
PIAZZALE
PARCHEGGIO
PANNEROTTOLO DI ACCESSO ESCLUSIVO
AREA SCOPERTA ESCLUSIVA
RICATI