



COLDWELL BANKER
MONDELLI & Co.

Coldwell Banker Mondelli & Co.

Via Piave 27 - 84043 Agropoli

P.IVA e C.F.: 04952390658

Tel.: 0974 825805

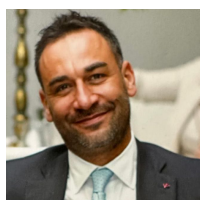
Ufficio in Vendita a Salerno – Zona: TORRIONE

📍 Via Giuseppe Centola, Salerno, SA

198.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Mondelli & Co.

Costabile Mondelli

Descrizione

TORRIONE ? UFFICIO DI 110 MQ IN POSIZIONE STRATEGICA

In una delle zone più conosciute e servite di **Torrigione**, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un **ampio appartamento di circa 110 mq**, posto al primo piano di uno stabile ben tenuto.

La metratura e la conformazione degli ambienti consentono di organizzare gli spazi in maniera funzionale alle diverse esigenze lavorative, creando **uffici indipendenti, una sala riunioni, una zona reception e aree operative**, a seconda dell'attività da svolgere.

Attualmente, la soluzione dispone di **ingresso, quattro ambienti, bagno e ripostiglio**, oltre a un **balcone con affaccio su Via Poseidonia**.

L'immobile si presenta da ristrutturare e offre quindi la possibilità di progettare gli interni secondo le proprie necessità, realizzando un ambiente professionale moderno e personalizzato.

La posizione rappresenta un ulteriore elemento di interesse: **Via Poseidonia** è inserita in un contesto urbano caratterizzato dalla presenza di numerose attività e servizi, con il mare facilmente raggiungibile a piedi e collegamenti con le principali zone della città.

Una soluzione interessante per **professionisti, studi associati, società e attività che necessitano di una sede rappresentativa e facilmente accessibile**, nonché per chi è alla ricerca di un immobile da destinare ad investimento. Alcuni contenuti multimediali potrebbero essere stati generati e/o modificati tramite intelligenza artificiale.

Dettagli



ID proprietà: CBI087-891-52588



Superficie: 112.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 6



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 112.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Cucina: Semiabitabile



Posizione: Centrale

Immagini

