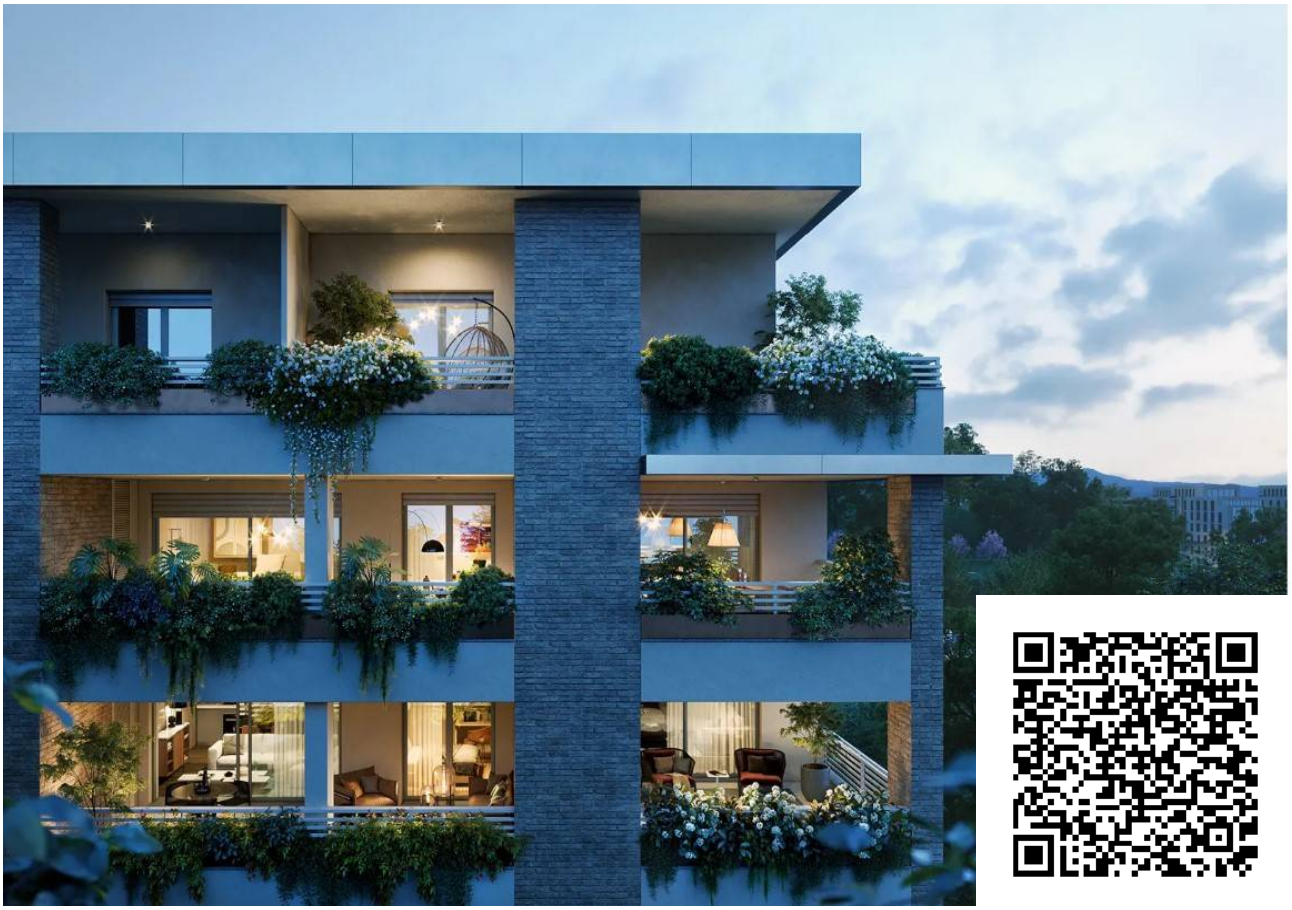
Coldwell Banker Immobiliare 5
Piazza della Conciliazione 5 - 20100 Milano
P.IVA e C.F.: 09991080962
Tel.: (+39) 02 82871015

2 locali in Vendita a Milano – Zona: bicocca

Viale Sarca, Milano, 20125 (MI)

420.000€



Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare 5

Coldwell Banker Immobiliare 5

Telefono: (+39) 02 82871015
Email: immobiliare5@cbitaly.it

Descrizione

SARCA100: UN NUOVO MODO DI VIVERE MILANO

Sarca100 è il secondo lotto di un innovativo complesso residenziale che recupera lo spazio urbano per interpretare al meglio lo stile di vita contemporaneo.
Le nuove residenze sono progettate all'insegna della sostenibilità, dell'efficienza energetica e del benessere abitativo, con ambienti moderni, funzionali e caratterizzati da elevati standard qualitativi.
Gli appartamenti sono dotati delle più avanzate tecnologie costruttive: riscaldamento e raffrescamento a pavimento autonomi, impianto fotovoltaico dedicato, ventilazione meccanica controllata (VMC) per garantire un ricambio d'aria costante e salubre, oltre a isolamenti termici ad alte prestazioni e materiali ecosostenibili. Completano il quadro sistemi di domotica avanzata e antifurto integrato, per un'esperienza abitativa all'insegna di comfort, sicurezza ed efficienza energetica.
Un progetto che unisce design, tecnologia e qualità dell'abitare, offrendo una nuova prospettiva sulla città..

IL BILOCALE

Al terzo piano proponiamo un elegante bilocale composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e pratico vano tecnico/lavanderia. Gli spazi sono stati studiati per garantire funzionalità e comfort nella vita quotidiana, con una distribuzione moderna e razionale degli ambienti. Punto di forza dell'abitazione è la splendida loggia di 29 mq, un vero e proprio prolungamento della zona living, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto o condividere piacevoli occasioni conviviali.
Completa la proprietà una comoda cantina e possibilità di box auto

LA ZONA

L'immobile si trova in Viale Sarca, in una delle aree più dinamiche e in continua evoluzione di Milano.
La posizione garantisce ottimi collegamenti grazie alla vicinanza della metropolitana M5 e delle principali arterie cittadine. A pochi minuti si trovano l'Università Bicocca, il Teatro degli Arcimboldi, il centro commerciale Bicocca Village, numerosi servizi di quartiere, aree verdi e percorsi ciclopedonali. Una zona ideale per chi desidera vivere in un contesto moderno, ben servito e perfettamente connesso con il resto della città.

Dettagli

ID proprietà: CBI084-843-SARCA100-1	Superficie: 78.00 m²
Locali: 2	Bagni: 1
Classe Energetica: A4 EP glnr: 3.51 kwh/m²	Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: 3 / 6

Stato di Conservazione: Ristrutturato

Stato Attuale: In costruzione

Superficie: 78.00 m²

Locali: 2

Camere da letto: 1

Bagni: 1

Cucina: A vista

Posizione: Semicentrale

Ascensore: 1

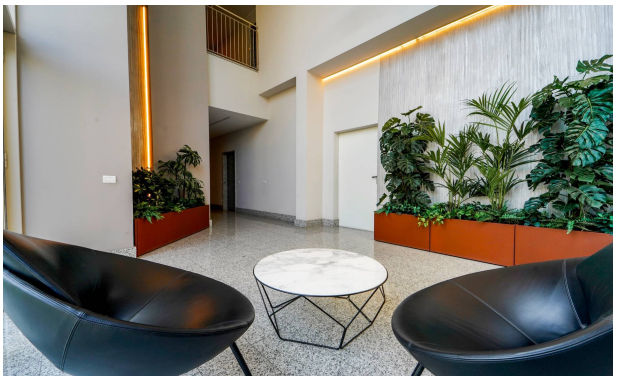
Balconi: Presente

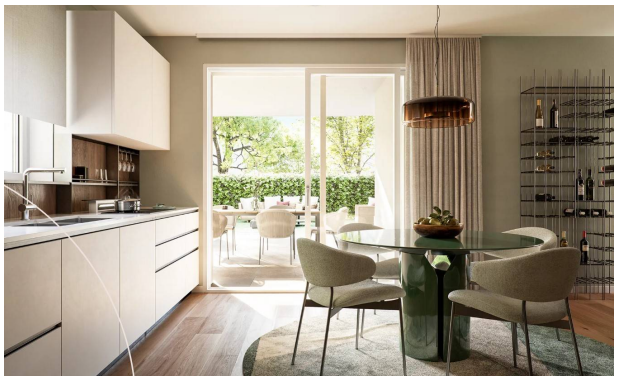
Box: Singolo

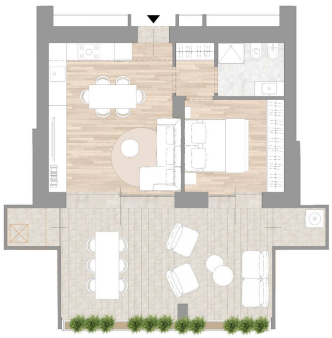
Giardino: Comune,

Terrazzo: Presente

Immagini







SARCA100
VIVERE BICOCCA

APPARTAMENTO 3.2
Piano Terzo

2 LOCALI
Soggiorno con cucina
Bagno
1 Camera
Vano tecnico/Lavanderia
Loggia

Superfici
Appartamento 52mq
Loggia 29mq
Vano tec./Lav. 5mq
Cantina n°4 5mq