



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE 5

Coldwell Banker Immobiliare 5
Piazza della Conciliazione 5 - 20100 Milano
P.IVA e C.F.: 09991080962
Tel.: (+39) 02 82871015

3 locali in Affitto a Milano – Zona: CATTOLICA

📍 Via Sant'Agnese, Milano, 20123 (MI)

2.300€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare 5

**Coldwell Banker
Immobiliare 5**

Telefono: (+39) 02 82871015
Email: immobiliare5@cbitaly.it

Descrizione

Trilocale in locazione ? Via Sant'Agnese, Milano

In **Via Sant'Agnese**, nel cuore storico di Milano, proponiamo in locazione un elegante **trilocale** di 93 Mq situato al **primo piano alto** di un **palazzo d'epoca** ottimamente mantenuto.

L'appartamento presenta ambienti **ampi, luminosi e ben distribuiti**, con finiture di qualità e moderne che valorizzano gli spazi completamente personalizzabili. Il **soggiorno** è estremamente funzionale, ideale sia come zona living che come area pranzo. La **cucina semi-abitabile**, separata, risulta pratica e ben organizzata.

La zona notte è composta da **due camere matrimoniali di generose dimensioni**, entrambe molto luminose grazie alle grandi finestre. Gli ambienti sono silenziosi e regolari, facilmente arredabili anche con armadiature importanti o angoli studio.

L'immobile dispone di **due bagni**, di cui **uno en suite**, entrambi ben rifiniti e pensati per garantire comfort e privacy.

I pavimenti in **cementine geometriche**, le pareti chiare e l'altezza dei soffitti conferiscono all'appartamento un'atmosfera elegante e contemporanea, perfettamente inserita nel contesto storico del palazzo.

Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione di charme in una delle zone più richieste del centro città, a pochi passi da università, servizi e mezzi di trasporto.

L'arredo raffigurato risulta solo parzialmente disponibile.

IL PREZZO INDICATO E' RIFERITO ALLA LOCAZIONE CON CANONE CONCORDATO DELLA DURATA DI 3+2 ANNI O DI 5+2 ANNI E NON AD ALTRE TIPOLOGIE CONTRATTUALI.

Dettagli



ID proprietà: CBI084-2270-738



Superficie: 93.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: E EP glnr: 207.43 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 6



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: **93.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Semiabitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**

Immagini





