



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Immobiliare 5
Piazza della Conciliazione 5 - 20100 Milano
P.IVA e C.F.: 09991080962
Tel.: (+39) 02 82871015

3 locali in Vendita a Milano – Zona: San Siro

📍 Via Adolfo Omodeo, Milano, 20151 (MI)

575.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare 5

**Coldwell Banker
Immobiliare 5**

Telefono: (+39) 02 82871015
Email: immobiliare5@cbitaly.it

Descrizione

Ampio trilocale ristrutturato con doppi servizi, due balconi, cantina e box disponibile

Se stai cercando una casa moderna, spaziosa e pronta da abitare, questa soluzione potrebbe essere quella giusta. All'interno di un elegante contesto residenziale con servizio di portineria, ascensore e curato giardino condominiale, proponiamo in esclusiva un raffinato trilocale di ampia metratura posto al sesto piano.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato con finiture moderne e una distribuzione degli spazi studiata per offrire il massimo comfort e funzionalità.

La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno, ideale per vivere i momenti di relax o accogliere amici e familiari, affiancato da una spaziosa cucina. L'ambiente ha accesso ad un ampio balcone esposto a sud, che garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutto il giorno.

La zona notte è ben separata e comprende due camere da letto. La prima camera è impreziosita da una comoda cabina armadio, mentre la seconda camera dispone di bagno privato, una soluzione ideale per garantire maggiore privacy. Completano la proprietà un secondo bagno, un pratico ripostiglio e un secondo balcone, perfetto come ulteriore sfogo esterno.

Uno dei principali punti di forza dell'immobile è la piacevole vista aperta sul verde del parco "Ippodromo La Maura", che regala tranquillità, privacy e un'atmosfera rilassante.

La proprietà include una cantina di pertinenza, e possibilità di acquisto box.

La posizione è particolarmente strategica: le fermate della metropolitana M1 Bonola e M1 Uruguay sono raggiungibili in pochi minuti a piedi, consentendo di raggiungere rapidamente il centro di Milano e le principali direttrici cittadine.

Il quartiere offre tutti i servizi essenziali per la vita quotidiana, tra cui scuole, supermercati, negozi, impianti sportivi e numerose aree verdi. Nelle immediate vicinanze si trovano inoltre il Parco di Trenno, il Monte Stella e il Centro Commerciale Bonola, punti di riferimento ideali per il tempo libero, lo sport e lo shopping.

Una soluzione perfetta per famiglie, giovani coppie o per chi desidera vivere in un appartamento elegante, luminoso e immerso nel verde, senza rinunciare alla comodità dei collegamenti e dei servizi.

Libero subito. Contattaci per ricevere maggiori informazioni o prenotare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI084-1015-765



Superficie: 112.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: E EP glnr: 140.61 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 6 / 8



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 112.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: A vista



Posizione: Zona residenziale



Ascensore: 1



Balconi: Presente



Box: Singolo



Giardino: Comune,



Terrazzo: Presente

Immagini







