



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE
FRG & PARTNERS

Coldwell Banker FRG & Partners
via aurelia 252/254 - 00058 Santa Marinella
P.IVA e C.F.: 14206011000
Tel.: (+39) 0766 512446

3 locali in Vendita a Santa Marinella – Zona: Alibrandi

📍 Via Ugo Foscolo, Roma, 00058 (RM)

149.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners

COLDWELL BANKER
UFFICIO

Telefono: 0766512446

Mobile: 3447713689

Email: santamarinella@cbitaly.it

Descrizione

Trilocale con due camere matrimoniali e lastrico solare esclusivo vista mare

In zona Alibrandi proponiamo in vendita luminoso trilocale di 83 mq. catastali con ampi spazi e un lastrico solare praticabile con vista mare panoramica.

L'immobile, posto al primo piano di una palazzina senza ascensore, si presenta abitabile fin da subito ed è composto da una grande sala molto luminosa con uscita sul balcone, una cucina semi abitabile, due camere matrimoniali e un bagno finestrato con vasca.

Il punto di forza della proprietà è il lastrico solare di proprietà esclusiva con accesso tramite scala sul balcone della proprietà, recentemente pavimentato e con comodo punto acqua. Da qui si gode di una splendida vista mare, perfetto per momenti di completo relax all'aperto.

La soluzione gode di ottima luminosità durante tutta la giornata ed è situata in una zona tranquilla e ben servita, ideale per famiglie o per chi desidera ambienti comodi e ben distribuiti.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita non esitate a contattarci.

“Si precisa che la descrizione dell'immobile e le superfici, devono intendersi indicative e non costituiscono elemento contrattuale”

Dettagli



ID proprietà: CBI078-734-43795



Superficie: 83.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 1



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **83.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Semicentrale**



Balconi: **Presente**



Terrazzo: **Presente**

Immagini









