



COLDWELL BANKER
MIGNANELLI
REAL ESTATE

Coldwell Banker Mignanelli Real Estate
Rampa Mignanelli, 11 - 00187 Roma
P.IVA e C.F.: 13911851007
Tel.: (+39) 06 6792279

Ufficio in Affitto a Roma – Zona: Centro Storico

📍 Via Romagna, Roma, 00187 (RM)

4.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Mignanelli Real Estate

Fernando Cappelletti

Telefono: 066792279

Mobile: 3333802816

Email: mignanelli@cbitaly.it

Descrizione

La Coldwell Banker propone in esclusiva la locazione commerciale di un immobile adibito ad uso ufficio, categoria catastale A/10, sito in zona centrale, esattamente in via Romagna numero 26.

Lo stabile di cinque piani è provvisto di ascensore.

L'immobile in locazione è posto al quarto piano, composto da un ingresso reception, cinque stanze tutte molto ampie e luminose oltre a due bagni.

L'immobile è cablato in ogni stanza partendo da un locale ripostiglio, dove è attualmente in funzione il CED, nelle stanze è presente impianto a pompa di calore.

L'immobile è diviso in modo razionale dedicato ad un uso specifico di ufficio adatto a società o studi professionali.

Il contratto di locazione commerciale prevede la durata di anni 7+7, con fidejussione bancaria a prima richiesta da istituto di primaria importanza.

Per info e visite contattare i numeri di agenzia.

Dettagli



ID proprietà: CBI075-681-129834



Superficie: 150.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Classe Energetica: E EP glnr: 0.00 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 4 / 5



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 150.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Posizione: **Centrale**

Immagini





