



COLDWELL BANKER
PRESTIGE REAL ESTATE

Coldwell Banker Prestige Real Estate
Via Po 22 - 00198 Roma
P.IVA e C.F.: 13688691008
Tel.: 0689474708

Appartamento in Vendita a Gambassi Terme – Zona: Il Castagno

Località camporbiano, Firenze, FI

158.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prestige Real Estate

**Coldwell Banker Prestige
Real Estate**

Telefono: 0689474708
Email: prestigere@cbitaly.it

Descrizione

CBI073-605-129912- La Coldwell Banker propone in esclusiva una graziosa villetta terratetto situata nel complesso residenziale di "Borgo La Fungaia", nella località di Camporbiano, Comune di Gambassi Terme. Immerso nel cuore delle colline toscane, questo piccolo borgo si trova tra i famosi vigneti del Chianti e i granai di Pisa, caratterizzati da tramonti e panorami mozzafiato; località ideale per il relax e per raggiungere le più importanti mete artistiche e culturali della Toscana. Il complesso residenziale gode di riservatezza, giardini privati, ampio parco e piscina ad uso comune. La casa, costruita recentemente, è in stile rustico toscano, con soffitti e travi a vista. L'ingresso indipendente immette subito nella zona giorno, con cucina e soggiorno open space, su cui si affaccia il davanzale della mansarda. Sempre al piano terra, sono presenti un bagno con antibagno, un ripostiglio e le scale che portano alla zona notte. Dopo pochi scalini si accede alla spaziosa camera matrimoniale e tramite una seconda piccola rampa di scale si accede alla mansarda adibita a seconda camera, dotata di armadio fatto su misura e tende oscuranti. La casa viene venduta parzialmente arredata, se gradito, può essere valutata la vendita di tutti i mobili. Completa la proprietà un giardino privato, di circa 112mq, che circonda i 3 lati liberi, con siepe, pietra e marciapiede perimetrale in cotto. Sono disponibili due posti auto nell'ampio parcheggio condominiale. Predisposizione di canna fumaria per installazione caminetto o stufa a pellet. Piscina condominiale di 16x6,5 metri.

Dettagli

 ID proprietà: CBI073-605-129912	 Superficie: 71.00 m²
 Locali: 3	 Giardino: Comune, 120 sqm
 Bagni: 1	 Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Su due livelli	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 71.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Cucina: A vista
 Posto Auto: Scoperto	 Giardino: Comune, 120 sqm

Immagini



