Coldwell Banker Prestige Real Estate
Via Po 22 - 00198 Roma
P.IVA e C.F.: 13688691008
Tel.: 0689474708

4 o più locali in Affitto a Roma – Zona: Trieste

Via Fucino, Roma, 00199 (RM)

2.250€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prestige Real Estate

Camilla Semprebene

Telefono: 0689474708
Mobile: +39 3319269243

Descrizione

Rif Fucino 1 – Situato tra i quartieri Trieste e Coppedè, in una tranquilla traversa di Via Chiana, al primo piano di un palazzo d’epoca magnificamente restaurato, la Coldwell Banker propone un elegante quadrilocale completamente ristrutturato e arredato con arredi nuovi. L’appartamento offre ambienti confortevoli e funzionali, dispone di un salone con un comodo divano letto, tavolo da pranzo e zona TV, una cucina nuova e semi abitabile dotata di frigo, forno, lavastoviglie e lavatrice, due ampie e luminose camere da letto, una matrimoniale e una con letti doppi dotate di armadi e zona studio e di un bagno funzionale con ampio box doccia e finestra. Tutti gli spazi sono ariosi e ben organizzati per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. Splendidi i pavimenti d’epoca, tipici della zona, infissi nuovi con doppi vetri, serrande elettriche, riscaldamento autonomo con radiatori. L’appartamento è disponibile e pronto per essere abitato per un soggiorno di 12 mesi, dal primo Ottobre 2026. Ideale per una famiglia, per professionisti che devono trasferirsi a Roma per motivi di lavoro o di studio. Il quartiere Trieste è uno dei quartieri più iconici ed apprezzati della capitale, per la sua vicinanza alle università Luiss e la Sapienza, scuole, alla stazione Termini, al Policlinico Umberto I e circondata dalle grandi aree verdi di Villa Ada e Villa Borghese, ideali per passeggiate o per praticare sport all’aria aperta. La zona è signorile e centralissima, ben servita dai mezzi di trasporto con tutti i negozi e servizi a portata di mano. Un’occasione unica per chi desidera vivere il centro di Roma ottenendo il massimo dalla città. Solo referenziati con reddito dimostrabile. LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI. Coldwell Banker, presente in più di 40 Paesi con oltre 3000 agenzie e 100.000 agenti, rappresenta oggi il gruppo leader mondiale del mercato residenziale di fascia alta e medio-alta. In Italia, Coldwell Banker è presente dal 2009 ed oggi, con più di 100 agenzie ed oltre 600 agenti, rappresenta un gruppo leader nel settore, in grado di promuovere i propri immobili di prestigio all’interno del circuito mondiale del lusso, attraverso il programma Coldwell Banker Global Luxury, la più prestigiosa vetrina internazionale del comparto.

Dettagli

- ID proprietà: CBI073-1367-130064
- Superficie: 89.00 m²
- Locali: 4
- Bagni: 1
- Classe Energetica: G
- Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Stato di Conservazione: Ristrutturato
- Superficie: 89.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Posizione: Centrale

Immagini





















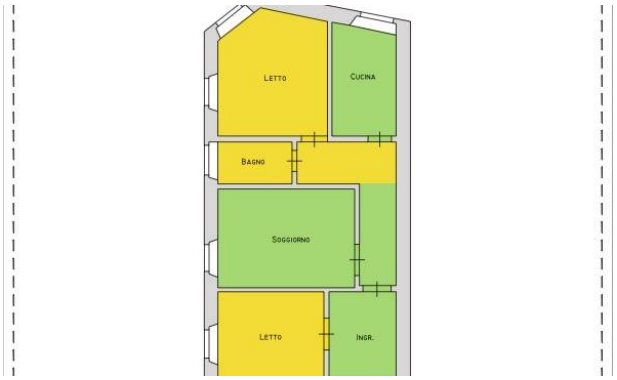











LETTO
CUCINA
BAGNO
SOGGIORNO
LETTO
INGR.









