



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Casa indipendente in Vendita a Spongano

📍 Via Sant'Angelo, Lecce, 73038 (LE)

55.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Salvatore Accogli

Telefono: +39 0836 1900055

Descrizione

PUGLIA – SALENTO – SPONGANO

A **Spongano**, a pochi passi dalle rinomate località turistiche di Castro ed Andrano, abbiamo il piacere di proporre in vendita una tipica **Casa indipendente di circa 80 mq con giardino di circa 54 mq e magazzino di circa 20 mq.**

Si accede alla proprietà direttamente sull'ampio salone, caratterizzato dalle bellissime volte a stella, tipiche dell'architettura salentina e dalle deliziose cementine, pavimenti ricchi di forme e colori vivaci. Si raggiunge, poi, la cucina, dotata di un caratteristico camino. Completano il piano terra una camera da letto e un bagno.

Al piano primo, completa l'immobile, un ampio deposito totalmente in pietra.

L'immobile è impreziosito da un bellissimo giardino di circa 54 mq, ulteriore spazio vivibile soprattutto nella bella stagione, dal quale tramite una scala esterna si accede direttamente al primo piano e al lastricato solare.

L'immobile necessita di alcuni interventi di ristrutturazione che possano riportare in vita l'antico fascino delle abitazioni tipiche.

Spongano dista 5 km dal mare, 50 km dal centro barocco di Lecce, ed 80 km dall'aeroporto di Brindisi.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-967-132991



Superficie: 86.00 m²



Locali: 2



Giardino: Privato, 54 sqm



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 86.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Giardino: Privato, 54 sqm



Camino: Sì



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





