



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

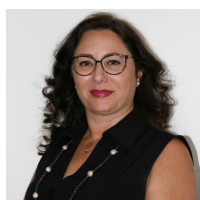
Terreno Edificabile in Vendita a Vernole – Zona: Strudà

📍 Via Cavour, Lecce, 73029 (LE)

32.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Loredana Latino

Telefono: +39 0832 099369
Email: loredana.latino@cbitaly.it

Descrizione

STRUDA' (VERNOLE) – LECCE – SALENTO

A Strudà, frazione di Vernole situata ad appena 7 km dal litorale adriatico, proponiamo in vendita ampio terreno edificabile di quasi 5.000 mq.

Nel Piano Urbanistico Generale del comune di Vernole il terreno ricade prevalentemente in zona urbanistica C2, ovvero “zona di espansione edilizia con destinazione prevalentemente residenziale” con Indice di Fabbricabilità in parte di 1,20 mc./mq. e in parte di 1,50 mc./mq., così come previsto dalle Norme Tecniche di Attuazione.

Sul terreno è possibile costruire una grande villa unifamiliare o bifamiliare.

Ulteriori dati tecnici:

R.C.= mq./mq. 0,60

H max = ml. 9,00

N. piani f.t. = 2

Il terreno dista appena 3 km dal caratteristico borgo di Acaja e solo 10 km da Lecce; 30 km da Otranto sulla costa adriatica, 50 km da Gallipoli sul litorale ionico e 65 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-553-132392



Superficie: 5000.00 m²

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

